

# Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln  
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4  
☎: 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4  
✉: [marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at](mailto:marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at)  
🌐: [www.zwentendorf.at](http://www.zwentendorf.at)  
UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

## Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am **Mittwoch, 30. November 2016**, im Rathaus.

Beginn: 19.30  
Ende: 21.00

Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Peter Weibold (SPÖ) <i>anwesend</i>
Vz.bgm. Johann Horst Scheed (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Michael Ledwina (SPÖ) <i>anwesend</i>
GGR Manfred Bichler (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Anita Kleinschuster (SPÖ) <i>anwesend</i>
GGR Marion Török (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Markus Scheed (SPÖ) <i>anwesend</i>
GGR Ing. Peter Hegny (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Michael Grubmüller (ÖVP) <i>anwesend</i>
GGR Ingeborg Pröglhöf (SPÖ) <i>entschuldigt</i>	GR Gerhard Mittenhuber (ÖVP) <i>entschuldigt</i>
GGR Rudolf Maurer (ÖVP) <i>anwesend</i>	GR Werner Rosenstingl (ÖVP) <i>anwesend</i>
GGR Karl Helm (ÖVP) <i>anwesend</i>	GR Levent Akan (ÖVP) <i>anwesend</i>
GR Anton Klinger (SPÖ) <i>entschuldigt</i>	GR Robert Ganser (ÖVP) <i>anwesend</i>
GR Rene Strametz (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Alexander Thomaso (FPÖ) <i>entschuldigt</i>
GR Jürgen Steindl (SPÖ) <i>anwesend</i>	GR Bernd Pinzer (NEOS) <i>entschuldigt</i>
GR Daniela Ebeseder (SPÖ) <i>entschuldigt</i>	

**Schriftführerin:**  
AL Török Marion

**Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.**

## Tagesordnung

### 1) Protokoll Prüfungsausschuss vom 9.11.2016

Das Protokoll des angekündigten Prüfungsausschusses vom 9.11.2016 wird vom Obmann GR Werner Rosenstingl zur Kenntnis gebracht. Es erfolgte die Prüfung des neuen Bauhofes inkl. Inventarverzeichnis, Fahrzeugliste, Kleingeräte, Pflanzenschutzmittel und Verbrauchsmaterial. Es gab keine Beanstandungen.

**Antrag des GV:** Der GR möge das Protokoll des angekündigten Prüfungsausschusses vom 9.11.2016 zur Kenntnis nehmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### 2) Regionalentwicklungsverein – NÖ Donau Mitte

Die Gemeinde soll anstelle des Bürgermeisters einen Vertreter in den Regionalentwicklungsverein- NÖ Donau Mitte – bekanntgeben. Der GV schlägt GGR Karl Helm vor.

**Antrag des GV:** Der GR möge GGR Karl Helm als neuen Vertreter der Marktgemeinde Zwentendorf im Regionalentwicklungsverein – NÖ Donau Mitte – beschließen

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

3) **Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe**

Der Gemeindevorstand beantragt den Beschluss der Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

4) **Verordnung über die Festlegung des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe – Änderung**

Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Verordnung über die Festlegung des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Änderung der Verordnung über die Festlegung des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

5) **Kanalabgabenordnung – Änderung**

Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Kanalabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Änderung der Kanalabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

6) **Wasserabgabenordnung – Änderung**

Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Wasserabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Änderung der Wasserabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

7) **Friedhofsgebührenordnung – Änderung**

Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Friedhofsgebührenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Änderung der Friedhofsgebührenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Wortmeldung:** GGR Rudolf Maurer

8) **Änderung Lustbarkeitsabgabe**

Der Bürgermeister beantragt die Absetzung dieses Punktes.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

9) **Fäkalienabfuhrverordnung**

Der Gemeindevorstand beantragt beiliegenden Verordnungsentwurf der Fäkalienabfuhr zu beschließen.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Fäkalienabfuhrverordnung laut Verordnungsentwurf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Wortmeldung:** Ing. Peter Hegny

10) **Abgaben und Gebühren 2017**

Die beiliegenden Abgaben und Gebühren wurden im Finanzausschuss behandelt und ausführlich besprochen, indexangepasst, kundgemacht und sollen beschlossen werden.

**Antrag des GV:** Der GR möge die beiliegenden Gebühren und Abgaben für 2017 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

11) **Voranschlag 2017 und mittelfristiger Finanzplan**

Der Voranschlag 2017 und mittelfristige Finanzplan wurde im Finanzausschuss besprochen, lag zur Einsichtnahme auf und soll mit € 8,957.800,-- im ordentlichen Haushalt und € 7,270.500,-- im außerordentlichen Haushalt beschlossen werden. Es gab keine Einwände.

**Antrag des GV:** Der GR möge den beiliegenden Voranschlag 2017 und mittelfristigen Finanzplan beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Wortmeldung:** GGR Ing. Peter Hegny

12) **NÖ Landeskindergarten I, Festlegung Kostenbeitrag für Nachmittagsbetreuung**

Das NÖ Kindergartengesetz 2006 wurde am 7. Juli 2016 durch den NÖ Landtag geändert und die diesbezügliche Novelle wurde am 22. August 2016 mit LGBl. 65/2016 kundgemacht.

Mit dieser Änderung wurde § 25 leg.cit betreffend die Einhebung von Beiträgen von Erziehungsberechtigten neu geregelt. Daher muss die Gemeinde Kostentarife für die Nachmittagsbetreuung festsetzen. Als Vorgabe des Landes muss die Gemeinde einen Mindestbetrag von € 50,-- inkl. Ust. pro Monat ab 1. Jänner 2017 einheben.

Der zuständige Ausschuss empfiehlt die Festsetzung folgender monatlicher Betreuungsbeiträge für den Nachmittag (ab 13 Uhr) im Kindergarten:

bis 20 Stunden	50 Euro
bis 30 Stunden	60 Euro
bis 40 Stunden	70 Euro
bis 50 Stunden	80 Euro
bis 60 Stunden	90 Euro
über 70 Stunden	100 Euro

**Antrag des GV:** Der GR möge die Festlegung der Kostenbeiträge für die Nachmittagsbetreuung im Kindergarten laut Empfehlung des zuständigen Ausschusses vom 16.11.2016 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

13) **Richtlinien zur Förderung der Nachmittagsbetreuung im Kindergarten.**

Ebenso aufgrund der Änderung des NÖ Kindergartengesetzes 2006 wurde auch die Förderung für die Erziehungsberechtigten durch das Land NÖ eingestellt. Die Gemeinde kann nun eine Förderung für die Erziehungsberechtigten vorsehen. Laut zuständigem Ausschuss soll die Richtlinie für die finanzielle Unterstützung der Schulischen Nachmittagsbetreuung auch im Kindergartenbereich Anwendung finden.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Richtlinie zur Förderung der Nachmittagsbetreuung im Kindergarten laut beiliegendem Entwurf der Richtlinie über die finanzielle Unterstützung für den Betreuungsbeitrag der Nachmittagsbetreuung im Kindergarten Zwentendorf beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

14) **Nahversorgung – Standortförderung**

Um die Grundversorgung mit Lebensmittel und der Post im Ortskern zu gewährleisten und sicherzustellen, soll der neue Nahversorger eine Unterstützung der Gemeinde erhalten. Hierfür wird eine maximale Förderung in der Höhe von € 30.000,-- für die ersten drei Jahre vereinbart.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Förderung in der Höhe von € 30.000,-- aufgeteilt auf die ersten drei Jahre für den neuen Nahversorger (Pächter) für die Sicherstellung der Grundversorgung im Ortskern mit Lebensmittel und Postdiensten beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** mehrstimmig

**Ablehnung:** GGR Manfred Bichler, GR Rene Strametz, GR Markus Scheed

**Wortmeldung:** GGR Manfred Bichler, GR Rene Strametz

15) **Rotes Kreuz Atzenbrugg, Gemeindeanteil für Umbau**

Vom Österreichischen Roten Kreuz Atzenbrugg liegt ein Ansuchen um Finanzierungszusage für den Gebäudeumbau der Bezirksstelle Atzenbrugg-Heiligeneich vor. Die Finanzierung erfolgt mit einer Drittelteilung der Gesamtkosten von € 200.000,--, geteilt durch Rotes Kreuz Bezirksstelle, Gemeinden sowie das Land NÖ. Anhand der Einwohnerzahlen lt. Statistik Austria beträgt der Gemeindeanteil der Marktgemeinde Zwentendorf € 58.134,--.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Zustimmung zum Umbau der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Atzenbrugg-Heiligeneich geben und den Kostenanteil der Gemeinde mit einer Summe von € 58.134,-- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

16) **Vertragsänderung – Rettungs- und Krankentransportdienstvertrag**

Die Gemeinde soll zukünftig gemäß den Bestimmungen der NÖ Rettungsdienstbeitragsverordnung den Rettungsdienstbeitrag von jährlich € 4,80 pro ständigen Einwohner laut letztgültiger Bevölkerungszahl gemäß Statistik Austria an das Österr. Rote Kreuz, Bezirksstelle Atzenbrugg-Heiligeneich, leisten. Diese Vertragsänderung bezieht sich auf den bestehenden Rettungs- und Krankentransportdienstvertrag zwischen der Gemeinde und dem NÖ Roten Kreuz aus dem Jahre 1993.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Vertragsänderung – Rettungs- und Krankentransportdienstvertrag – laut beiliegendem Vertrag beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

17) **Rotes Kreuz – Subventionsvereinbarung**

Das Rote Kreuz erbringt auf Basis seiner Grundsätze eine Reihe von Leistungen wie Rettungsdienst und Krankentransport, Gesundheits- und Soziale Dienste, Blutspendedienst, Breitenausbildung, Jugendarbeit und Vereinstätigkeit. Dafür soll eine Subventionsvereinbarung in der Höhe von € 5,20 pro Einwohner laut letztgültiger Bevölkerungszahl gemäß Statistik Austria abgeschlossen werden.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Subventionsvereinbarung mit dem Österreichischen Roten Kreuz, Bezirksstelle Atzenbrugg-Heiligeneich, in der Höhe von € 5,20 pro Einwohner laut letztgültiger Bevölkerungszahl gemäß Statistik Austria beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

18) **Auftragsvergabe PV-Anlage, Donauhof**

Laut Angebotsöffnung vom 28.9.2016 ergibt sich folgende Reihung für das Bauvorhaben Photovoltaikanlage Veranstaltungszentrum Donauhof:

Firma	Angebotssumme inkl. MwSt.
Solavolta Energie- und Umwelttechnik GmbH	€ 57.551,22
HB24 Haustechnik InstallationsgmbH	€ 68.035,20

**Antrag des GV:** Der GR möge die Auftragsvergabe laut Vergabeempfehlung an die Firma Solavolta Energie- und Umwelttechnik GmbH in der Höhe von € 57.551,22 inkl. MwSt. für die Photovoltaikanlage Veranstaltungszentrum Donauhof beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

- 19) **Änderung Aufschließungskonzept Parzellierung Süd Rieglergasse**  
Für das geplante Projekt, 3. Bauteil, Kirchberger Genossenschaft soll laut erweitertes Parzellierungskonzept „Zwentendorf Süd-Rieglergasse“, GZ 16631e, von Vermessung Brunner und Strobl die Änderung der Aufschließungszone erfolgen.
- Antrag des GV:** Der GR möge die Änderung des Aufschließungskonzeptes laut Teilungsplan GZ 16631e, Vermessung Brunner und Strobl, beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 20) **Grundtausch Reisinger**  
Für die geplante Erweiterung in der Nelkengasse soll laut Teilungsplan Vermessung Brunner & Strobl, GZ 17545, ein Grundtausch mit Reisinger Hedwig erfolgen.
- Antrag des GV:** Der GR möge den Grundtausch mit Reisinger Hedwig laut Teilungsplan Vermessung Brunner & Strobl, GZ 17545, beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** GR Werner Rosenstingl, GGR Manfred Bichler
- 21) **Ansuchen um Grundankauf, Christoph Geith und Jaqueline Schweiger**  
Von Christoph Geith und Jaqueline Schweiger liegt ein Ansuchen um Grundankauf Grd.Stk.Nr, 1247/3, KG Zwentendorf, im Ausmaß von 737 m<sup>2</sup> zum Preis von € 57,--/m<sup>2</sup> vor. Die Kosten für die Vermessung, Vertragserrichtung und Verbücherung sind vom Käufer zu übernehmen.
- Antrag des GV:** Der GR möge den Grundverkauf Grd.Stk.Nr. 1247/3 an Geith Christoph und Schweiger Jaqueline im Ausmaß von 737 m<sup>2</sup> zum Preis von € 57,-- beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 22) **Ansuchen um Grundankauf, Gabriela Baumgartner**  
Von Gabriela Baumgartner liegt ein Ansuchen um Grundankauf Grd.Stk.Nr, 1246/2, KG Zwentendorf, im Ausmaß von 872 m<sup>2</sup> zum Preis von € 57,--/m<sup>2</sup> vor. Die Kosten für die Vermessung, Vertragserrichtung und Verbücherung sind vom Käufer zu übernehmen.
- Antrag des GV:** Der GR möge den Grundverkauf Grd.Stk.Nr. 1246/2 an Gabriela Baumgartner im Ausmaß von 872 m<sup>2</sup> zum Preis von € 57,-- beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 23) **Ansuchen um Grundankauf, KAW – 3. Bauabschnitt**  
Von der Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram liegt ein Ansuchen um Grundankauf des neu entstehenden Grundstückes 1245/2, KG Zwentendorf, im Ausmaß von ca. 3.560 m<sup>2</sup> zum Preis von € 45,--/m<sup>2</sup> vor. Die Kosten für die Vermessung, Vertragserrichtung und Verbücherung sind vom Käufer zu übernehmen.
- Antrag des GV:** Der GR möge den Grundverkauf Grd.Stk.Nr. 1245/2, KG Zwentendorf, an die Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram von rd. 3.560 m<sup>2</sup> zum Preis von € 45,--/m<sup>2</sup> beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 24) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, TP GZ 17187 – DOKW Siedlung**  
Laut Teilungsplan GZ 17187, Vermessung Brunner & Strobl, sollen 26 m<sup>2</sup> von Grundstück Nr. 849/11, KG Zwentendorf, ins öffentliche Gut übernommen werden.
- Antrag des GV:** Der GR möge die Grundabtretung ins öffentliche Gut laut TP GZ 17187, Vermessung Brunner & Strobl, im Ausmaß von 26 m<sup>2</sup>, von Grundstück Nr. 849/11, beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

25) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, TP GZ 50531 – Baumgartner Johann**

Laut Teilungsplan GZ 50531, Vermessung Schubert ZT GmbH, sollen 325 m<sup>2</sup> von Baumgartner Johann, KG Kaindorf, ins öffentliche Gut übernommen werden.

**Antrag des GV:** Der GR möge die Grundabtretung ins öffentliche Gut laut GZ 50531, Vermessung Schubert ZT GmbH, im Ausmaß von 325 m<sup>2</sup> von Baumgartner Johann, KG Kaindorf, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



*H. Kühtreiber*  
Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

*[Signature]*  
SPÖ-Fraktion

*[Signature]*  
ÖVP-Fraktion

entschuldigt  
FPÖ-Fraktion

entschuldigt  
NEOS-Fraktion

*Josch Maria*  
Schriftführer\_in