

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at
UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am **Mittwoch, 08. März 2017**, im Rathaus.

Beginn: 20:41 Uhr
Ende: 21:50 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Peter Weibold (SPÖ)	<i>anwesend</i>
Vz.bgm. Johann Horst Scheed (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>	GR Michael Ledwina (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Manfred Bichler (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Anita Kleinschuster (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Marion Török (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>	GR Markus Scheed (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Ing. Peter Hegny (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Michael Grubmüller (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Ingeborg Pröglhöf (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Gerhard Mittenhuber (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>
GGR Rudolf Maurer (ÖVP)	<i>anwesend</i>	GR Werner Rosenstingl (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Karl Helm (ÖVP)	<i>anwesend</i>	GR Levent Akan (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>
GR Anton Klinger (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Robert Ganser (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GR Rene Strametz (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>	GR Alexander Thomaso (FPÖ)	<i>anwesend</i>
GR Jürgen Steindl (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Bernd Pinzer (NEOS)	<i>anwesend</i>
GR Robert Ehm (SPÖ)	<i>anwesend</i>		

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführerin:

Laber Martina

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnung Gemeinderat:

Zwei Dringlichkeitsanträge gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973 wurden eingebracht:

GGR Pröglhöf verlässt die Sitzung.

Ein Dringlichkeitsantrag wurde von Herrn Bürgermeister Ing. Hermann Kühtreiber – gemäß § 46 Abs. 3. der NÖ Gemeindeordnung - eingebracht:

Herr Bürgermeister Ing. Hermann Kühtreiber verliest den Dringlichkeitsantrag:

Der Gemeinderat möge in der Sitzung am 8. März 2017 folgenden Tagesordnungspunkt zusätzlich aufnehmen:

Ergänzung
TOP 26) Wasserabgabenordnung, Änderung

Laut Verordnungsprüfung des Landes NÖ gemäß § 88 der NÖ Gemeindeordnung 1973 soll die Wasserabgabenordnung der Marktgemeinde Zwentendorf laut Kundmachungsentwurf § 6 - Bereitstellungsgebühren – abgeändert werden.

Begründung:

Das Amt der NÖ Landesregierung hat mit Schreiben vom 22. Februar 2017, Kennzeichen IVW3-WAO-3214101/010-2017, die Verordnungsprüfung der Wasserabgabenordnung schriftlich bekannt gegeben. Dafür ist eine Änderung des § 6 der bestehenden Wasserabgabenordnung vorzunehmen.

Gemäß Gemeindeordnung § 46 Abs. 3 hat der Bürgermeister über die Zuerkennung der Dringlichkeit abstimmen zu lassen:

Der Vorsitzende führt die Abstimmung auf Zuerkennung des Dringlichkeitsantrages durch.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Wortmeldungen: keine

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GGR Pröglhöf nimmt wieder an der Sitzung teil.

Der zweite Dringlichkeitsantrag wurde ebenfalls von Herrn Bürgermeister Ing. Hermann Kührtreiber – gemäß § 46 Abs. 3. der NÖ Gemeindeordnung - eingebracht:

Herr Bürgermeister Ing. Hermann Kührtreiber verliest den Dringlichkeitsantrag:

Der Gemeinderat möge in der Sitzung am 8. März 2017 folgenden Tagesordnungspunkt zusätzlich aufnehmen:

Ergänzung
TOP 27) Grundstücksverkauf, EGW Wohnbau

Von der EGW Wohnbau gemeinnützige GesmbH liegt ein Ansuchen um Ankauf der Grundstücke Nr. 1215, 1216, 1219, alle KG Zwentendorf, vor. Als Kaufpreis für das Bauland Wohngebiet werden € 45,- / m² geboten und der Teilbereich Grünland € 20,- / m². Das Gesamtausmaß beträgt rund 9.200 m².

Begründung:

Die EGW Wohnbau gemeinnützige GesmbH plant westlich der Nelkengasse weitere Wohneinheiten. Dafür liegt ein Ansuchen um Grundstücksankauf der Grundstücke 1215, 1216, 1217, 1218 und 1219/1, KG Zwentendorf, vor.

Der Vorsitzende führt die Abstimmung auf Zuerkennung des Dringlichkeitsantrages durch.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Wortmeldungen: keine

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- 1) **Angelobung Robert Ehm**
Aufgrund der Mandatsrücklegung von GR Daniela Ebeseder wird Herr Robert Ehm (SPÖ) vom Bürgermeister als Gemeinderat angelobt.
- 2) **Festlegung Erläuterungsgrenzen**
Im Finanzausschuss wurde festgelegt, dass Überschreitungen ab € 20.000,- bzw. + oder - 25 % erläuterungspflichtig sind.
Antrag des GV: Der GR möge die Festlegung der Erläuterungsgrenzen mit Überschreitungen ab € 20.000,- bzw. + oder - 25 % beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

3) **Rechnungsabschluss 2016**

Der Finanzreferent Ing. Peter Hegny erläutert den Rechnungsabschluss und teilt mit, dass der Rechnungsabschluss zeitgerecht den Fraktionen zugestellt und im Finanzausschuss behandelt wurde und kann in der vorliegenden Form beschlossen und öffentlich kundgemacht werden.

Ordentlicher Haushalt:

Einnahmen = € 10.329.304,75
Ausgaben = € 9.458.860,22
Überschuss = € 870.444,53

Außerordentlicher Haushalt:

Einnahmen = € 5.722.309,21
Ausgaben = € 6.296.640,72
Fehlbetrag = € 574.331,51

Der Sollfehlbetrag im ao. Haushalt entstand aufgrund eines nicht aufgenommenen Darlehens für die Finanzierung der Wasserversorgung.

Antrag des GV: Der GR möge den vorliegenden Rechnungsabschluss 2016 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: GR Rosenstingl, GGR Bichler

4) **Subvention Kneipp-Aktiv-Club**

Vom Kneipp-Aktiv-Club Zwentendorf liegt ein Förderansuchen für diverse Aktivitäten in Zwentendorf und für Zwentendorfer_innen vor.

Antrag des GV: Der GR möge eine für den Kneipp-Aktiv-Club Zwentendorf eine Subvention für das Jahr 2017 in der Höhe von € 500,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

5) **Vorfinanzierung Projekt Open-Air Kino**

Im Rahmen des Regionalentwicklungsvereines DONAU NÖ-Mitte wird für das Projekt Kino der Begegnung um Förderung angesucht. Dieses soll am Freitag, 9. Juni 2017 am Fußballfeld in der Siedlung Erpersdorf stattfinden. Initiatoren und Projektverantwortliche sind Jugendgemeinderat Markus Scheed, Rödl Jennifer und Török Cornelia. Die Kosten belaufen sich auf rd. € 5.700,--. Davon werden 70 % über LEADER LAG Donau Mitte gefördert. Die Vorfinanzierung soll vorerst die Marktgemeinde Zwentendorf übernehmen.

Antrag des GV: Der GR möge die Vorfinanzierung des Open-Air-Kino Projektes in der Höhe von rd. € 5.700,-- übernehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

6) **Ansuchen um Förderung, Open-Air Kino**

Eine Personengemeinschaft unter Führung von Markus Scheed ersucht um Förderung für ein Open-Air Kino Projekt (Kino der Begegnung) in der Siedlung Erpersdorf. Die Kosten betragen rd. € 5.700,-- Davon werden 70 % von LEADER LAG Donau Mitte übernommen, die restlichen 30 % soll die Marktgemeinde Zwentendorf übernehmen.

Antrag des GV: Der GR möge die Förderung des Projektes Kino der Begegnung in der Höhe von rd. € 1.710,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

7) **Ansuchen um Wohnbauförderung, Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram**

Von der Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram liegt für den 3. Bauteil für das Grundstück Nr. 1245/2 ein Ansuchen um Wohnbauförderung vor.

Antrag des GV: Der GR möge für den 3. Bauteil der Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft auf dem Grundstück Nr. 1245/2 eine Wohnbauförderung in der Höhe von 30 % der Anschließungskosten beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

8) **Auftragsvergabe Bauleistungen WVA BA 12 (Allee und Donaugasse)**

Für die Erweiterung der Wasserversorgungsanlage, WVA BA 12, liegend basierend auf dem Hauptauftrag ABA Zwentendorf ein Angebot der Firma Porr GmbH in der Höhe von € 194.971,52 exkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe Bauleistungen WVA BA 12 (Allee und Donaugasse) an die Firma Porr GmbH in der Höhe von € 194.971,52 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

GGR Karl Helm verlässt die Sitzung.

9) **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten 2017**

Von der Firma Pittel+Brausewetter liegt laut Leistungsvertrag ein Angebot für Straßenbauarbeiten 2017 in der Höhe von € 323.629,40 inkl. MwSt. vor.

Asturigasse –Limesgasse	€ 175.679,78
Hans-Brachmann-Gasse	€ 40.205,05
Mitterweg, Helm bis Helm	€ 62.807,32
<u>Oberbierbaum, Stichstraße Frank</u>	<u>€ 44.937,25</u>
Gesamtsumme	€ 323.629,40

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der Straßenbauarbeiten 2017 in der Höhe von € 323.629,40 inkl. MwSt. an die Firma Pittel+Brausewetter beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

GGR Karl Helm nimmt wieder an der Sitzung teil.

10) **Auftragsvergabe Ankauf Kühlgeräte „Küche Sozialzentrum“**

Für die Küche im Sozialzentrum sollen von der Firma Stoelner 3 Kühlgeräte angeschafft werden. Dazu liegt ein Angebot in der Höhe von € 9.150,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe zum Ankauf von Kühlgeräten für die Küche im Sozialzentrum an die Firma Stoelner in der Höhe von € 9.150,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

11) **Auftragsvergabe Brandschutztüre „Küche Sozialzentrum“**

Die gewerblich genutzte Küche inkl. Speiseraum muss vom übrigen Bereich des Sozialzentrums brandschutztechnische getrennt sein. Dafür liegt drei Angebote vor:

Fa. Actual Berger	€ 6.448,88 exkl. MwSt.
Fa. Renner	€ 6.566,06 exkl. MwSt.
Fa. Schinnerl Metallbau	€ 8.235,-- exkl. MwSt.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der Brandschutztüre für die Küche im Sozialzentrum an die Firma Actual Berger in der Höhe von € 6.448,88 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

12) **Auftragsvergabe Malerarbeiten „Küche Sozialzentrum“**

Von der Firma K & E GmbH liegt ein Angebot für die Malerarbeiten in der Küche im Sozialzentrum in der Höhe von € 2.706,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der Malerarbeiten in der Küche Sozialzentrum an die Firma K & E GmbH in der Höhe von € 2.706,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

13) **Auftragsvergabe Spenglerarbeiten „Küche Sozialzentrum“**

Von der Firma Schneider liegt ein Angebot für die Spenglerarbeiten-Lüftungsanlage in der Küche Sozialzentrum in der Höhe von € 2.496,60 inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Spenglerarbeiten für die Lüftungsanlage in der Küche im Sozialzentrum an die Firma Schneider in der Höhe von € 2.496,60 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

14) **Auftragsvergabe Tischler „Küche Sozialzentrum“**

Von der Firma Tischlerei Ambrozy liegt ein Angebot für die diversen Türadaptierungen in der Küche im Sozialzentrum in der Höhe von € 1.045,80 inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der diversen Türadaptierungen in der Küche im Sozialzentrum an die Firma Tischlerei Ambrozy in der Höhe von € 1.045,80 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

15) **Auftragsvergabe Planungsleistungen Musikheim**

Von objektplaner Ing. Christian Schagerl liegt ein Angebot für die Ausarbeitung eines Vorentwurfes für das Projekt Musikheim in der Höhe von € 3.000,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der Planungsleistungen eines Vorentwurfes für das Projekt Musikheim an objektplaner Ing. Schagerl in der Höhe von € 3.000,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

16) **Auftragsvergabe Ortswasseranschluss Kabinengebäude**

Von der Firma hb24 liegt ein Angebot für den Ortswasseranschluss für das Objekt Sportplatz-Kabinengebäude in der Höhe von € 4.380,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe des Ortswasseranschlusses des Kabinengebäudes-Sportplatz an die Firma hb24 in der Höhe von € 4.380,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

17) **Auftragsvergabe Klimatisierung NMS**

Von der Firma Lüftung Schmid GmbH liegt ein Angebot für die Klimatisierung der NMS-Klassen-Ostseite in der Höhe von € 23.106,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der Klimatisierung der NMS-Klassen-Ostseite an die Firma Lüftung Schmid GmbH in der Höhe von € 23.106,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

18) **Auftragsvergabe Spielgeräte Fritz Friedrich – Blumenviertel**

Im Blumenviertel, Rosengasse, soll ein neuer Begegnungs- und Spielplatz entstehen. Dafür liegt ein Angebot der Firma Fritz Friedrich für diverse Spielgeräte in der Höhe von € 4.308,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe von Spielgeräten für den Begegnungs- und Spielplatz in der Rosengasse an die Firma Fritz Friedrich in der Höhe von € 4.308,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

19) **Netzzugangsvereinbarung EVN für HPW Dürnberg**

Von NÖ Netz EVN Gruppe liegt eine Netzzugangs-Vereinbarung Nr. S-TU-2017-NZ-022.01 für den Anschluss eines Pumpwerkes in Zwentendorf Parzelle 1335, KG Dürnberg, vor. Das Netzbereitstellungsentgelt beträgt € 14.308,68 sowie das Netzzutrittsentgelt € 57.400,--.

Antrag des GV: Der GR möge die vorliegende Netzzugangsvereinbarung mit der NÖ Netz EVN Gruppe, Nr. S-TU-2017-NZ-022.01, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

20) **Servitute und Servitutsentschädigung für Projekt „Anschluss an Abwasserband an der Traisen“**

Grundsätzlich erfolgte die Planung sämtlicher Kanalleitungen für den Anschluss an den Abwasserband an der Traisen auf öffentlichem Gut. Zwecks Verminderung von Druckverlusten bei der Leitungsführung und Optimierung von Leitungslängen sind Änderungen bei der Trassenführung möglich, sofern von den jeweiligen privaten Grundeigentümern die Zustimmung zur Leitungslegung unter Einräumung eines Servituts zugunsten der MG Zwentendorf erteilt wird. Die Entschädigung soll pro Leitung und gemäß den Entschädigungssätzen der Landwirtschaftskammer bei landwirtschaftlich genutzten Ackerflächen € 7,00/m² und bei Forstflächen € 4,--/m² Servitutsfläche festgesetzt werden. Die Kosten für die notwendigen Servitutsverträge und die Eintragungsgebühren werden von der MG Zwentendorf getragen.

Bei folgenden Grundstücken soll eine Servituteintragung erfolgen:

ABA Zwentendorf BA 08:

Grundstücke Nr. 929/2, 930, 931/1 – KG Stollhofen
Grundstück Nr. 895 – KG Frauendorf

ABA Zwentendorf BA 09 und BA 22

Grundstücke Nr. 1026/7, 1366, 1364 – KG Zwentendorf
Grundstücke Nr. 812, 814 – KG Erpersdorf

Antrag des GV: Der GR möge für die angeführten Grundstücke Servitutsverträge mit Entschädigungszahlungen in der Höhe von € 7,--/m² für Ackerflächen und € 4,--/m² für Forstflächen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: GGR Maurer, GGR Helm, GGR Bichler

GR Weibold verlässt die Sitzung.

21) **Löschungserklärung, EZ 920 GB 20201, Grd.Stk.Nr. 1261/4 Zwentendorf**

Von Peter und Eva Weibold liegt ein Ansuchen um Löschung des Wiederkaufsrecht für die Liegenschaft 20201 Zwentendorf, EZ 920, vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Löschung des Wiederkaufsrecht der Liegenschaft 20201 Zwentendorf, EZ 920, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

GR Weibold nimmt an der Sitzung wieder teil.

22) **Aufhebung TOP 20) Grundtausch Reisinger – GR-Sitzung 30.11.2016**

Der Tagesordnungspunkt 20) der Gemeinderatssitzung vom 30.11.2016 soll aufgrund von Änderung des Grundtausches aufgehoben werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Aufhebung des Tagesordnungspunkt 20) – Grundtausch Reisinger Hedwig – vom 30.11.2016 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

23) **Grundtausch Reisinger Hedwig – Gemeinde**

Das im Eigentum der MG Zwentendorf stehende Grundstück Nr. 1202, KG Zwentendorf, im Ausmaß von 4.704 m², soll mit den Grundstücken Nr. 1213 im Ausmaß von 2.357 m² und Nr. 1214 im Ausmaß von 1.992 m², je KG Zwentendorf, von Frau Hedwig Reisinger getauscht werden.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundtausch mit Frau Hedwig Reisinger beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

GR Markus Scheed verlässt die Sitzung.

24) **Grundverkauf, Betriebsgebiet Parz. 1336/10, KG Zwentendorf**

Herr Johann Horst Scheed möchte für eine Betriebsansiedlung die Parzelle 1336/10 mit 3.167 m² zum Preis von € 20,-/m² ankaufen.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf, Parzelle 1336/10, 3.167 m², zum Preis von € 20,-/m² an Johann Horst Scheed beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

GR Markus Scheed nimmt an der Sitzung wieder teil.

25) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, Grd.Stk.Nr. 1336/7, Franz Hummer GesmbH**

Im Zuge des Projektes „Anschluss an den Abwasserverband an der Traisen“ soll von der Franz Hummer GesmbH eine Grundabtretung ins öffentliche Gut erfolgen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Grundabtretung. Dafür soll die Gemeinde den dafür notwendigen Teilungsplan verfassen und die grundbücherliche Durchführung veranlassen. Die Kosten und Gebühren trägt die Marktgemeinde Zwentendorf.

Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung in das öffentliche Gut von Franz Hummer GesmbH, Grd.Stk.Nr. 1336/7, beschließen. Die Kosten für den Teilungsplan und die grundbücherliche Durchführung trägt die Gemeinde.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

26) **Wasserabgabenordnung, Änderung**

Laut Verordnungsprüfung des Landes NÖ gemäß § 88 der NÖ Gemeindeordnung 1973 soll die Wasserabgabenordnung der Marktgemeinde Zwentendorf laut Kundmachungsentwurf § 6 - Bereitstellungsgebühren – abgeändert werden.

Begründung:

Das Amt der NÖ Landesregierung hat mit Schreiben vom 22. Februar 2017, Kennzeichen IVW3-WAO-3214101/010-2017, die Verordnungsprüfung der Wasserabgabenordnung schriftlich bekannt gegeben. Dafür ist eine Änderung des § 6 der bestehenden Wasserabgabenordnung vorzunehmen.

KUNDMACHUNG – E N T W U R F

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Zwentendorf an der Donau hat in seiner Sitzung am 08. März 2017 die am 16. Dezember 2009 erlassene Wasserabgabenordnung im § 6 abgeändert:

§ 6

Bereitstellungsgebühren

- (1) Der Bereitstellungsbetrag wird mit € 19,42 pro m³/h festgesetzt.
- (2) Die Bereitstellungsgebühr ist das Produkt der Verrechnungsgröße des Wasserzählers (in m³/h) mal dem Bereitstellungsbetrag. Daher beträgt die jährliche Bereitstellungsgebühr:

Verrechnungsgröße m ³ /h	Bereitstellungsbetrag in € pro m ³ /h	Bereitstellungsgebühr in € (Spalte A x Spalte B = Spalte C)
3	19,42	58,26
7	19,42	135,94
12	19,42	233,04
17	19,42	330,14
25	19,42	485,50
35	19,42	679,70

Diese Verordnung tritt mit 01. April 2017 in Kraft.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Abänderung der Wasserabgabenordnung der Marktgemeinde Zwentendorf laut vorstehenden Kundmachungsentwurf § 6 – Bereitstellungsgebühren – beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

27) Grundstücksverkauf, EGW Wohnbau

Von der EGW Wohnbau gemeinnützige GesmbH liegt ein Ansuchen um Ankauf der Grundstücke Nr. 1215, 1216, 1219, alle KG Zwentendorf, vor. Als Kaufpreis für das Bauland Wohngebiet werden € 45,- / m² geboten und der Teilbereich Grünland € 20,- / m². Das Gesamtausmaß beträgt rund 9.200 m².

Begründung:

Die EGW Wohnbau gemeinnützige GesmbH plant westlich der Nelkengasse weitere Wohneinheiten. Dafür liegt ein Ansuchen um Grundstücksankauf der Grundstücke 1215, 1216, 1217, 1218 und 1219/1, KG Zwentendorf, vor.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Grundverkauf der Grundstücke Nr. 1216, 1217, 1218 und 1219, je KG Zwentendorf, zum Preis von € 45,--/ m² für die Grundstücke bzw. Grundstücksteile welche im Bauland-Wohngebiet liegenden und zum Preis von € 20,--/ m² für die Grundstücke bzw. Grundstücksteile welche im Gründland-Land- und Forstwirtschaft liegen, an die EGW Wohnbau gemeinnützige GesmbH beschließen.

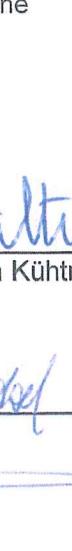
Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine


Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber


SPÖ-Fraktion


ÖVP-Fraktion


FPÖ-Fraktion


NEOS-Fraktion


Schriftführer_in

