

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
(. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
* : marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
☎: www.zwentendorf.at

UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, **dem 28. April 2010** im Gemeindeamt.

Beginn: 20.10 Uhr
Ende: 21.30 Uhr

Anwesende:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber
Vizebgm. Johann Horst Scheed
GGR Manfred Bichler
GGR Ing. Peter Hegny
GGR Marion Török
GGR Josef Baumgartner
GGR DI Heinrich Feketitsch
GR Anton Popper
GR Anton Klinger
GR Ernst Grill
GR Gerhard Popper
GR Christine Popper

GR Rene Strametz
GR Michael Kittenberger
GR Christine Popper
GR Susanna Eichberger
GR Gerhard Mittenhuber
GR Rudolf Maurer
GR Michael Grubmüller
GR Mag. Martina Haselmaier
GR Johann Ambrozy
GR Horst Pilhofer

Entschuldigt:

GGR Ingeborg Pröglhöf

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber.

Schriftführerin:

GGR Marion Török

Vor der Sitzung informieren Herr Herbert Hahn von der Mobilkom Austria AG und Herr Bürstmayr über den geplanten Mobilfunk-Sendemasten.

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zwei Dringlichkeitsanträge wurden von der KLS-Liste Horst Pilhofer gemäß § 46/3 eingebracht.

Antrag Nr.1: Wohnstraße beim Siedlungskinderspielplatz

Der GR möge beschließen, dass die Siedlungsstraßen zwischen dem Siedlungsblock B sowie dem Block A und dem Kinderspielplatz im Sinne des § 76b der StVO zu einer Wohnstraße umgewidmet wird.

Antrag des Bgm.: Die Dringlichkeit des Antrages wird nicht festgestellt und daher dem Ausschuss Verkehr zur Behandlung zugewiesen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 21 Stimmen

Dagegen 1 Stimme GR Horst Pilhofer

Antrag Nr. 2: Anbringen von „Hundkotbeutelspender“ im Gemeindegebiet, Hundeverbot auf den Spielplätzen

Der GR möge beschließen, dass tlw. im gesamten Gemeindegebiet (im Bereich der öffentlichen Spielplätze) bzw. in den am dichtesten besiedelten Orten, Zwentendorf und Erpersdorf, Hundekostsackerlspender aufgestellt werden. Vordringlich wäre auch, ein generelles Hundeverbot auf öffentlichen Spielplätzen zu verordnen, welches mit einer Tafel kundgemacht werden sollte.

Antrag des Bgm.: Die Dringlichkeit des Antrages wird nicht festgestellt und daher dem Ausschuss für Ortsbild zur Behandlung zugewiesen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 21 Stimmen

Dagegen 1 Stimme GR Horst Pilhofer

Tagesordnung Gemeinderat:

1) Bauherrenversicherung – Projekt Schule und Hallenbad

Für den Umbau und die Erweiterung Volksschule und Hallenbad soll eine Bauherrenhaftpflichtversicherung, Bauwesenversicherung sowie eine Haftpflichtversicherung für alle ausführenden Unternehmungen abgeschlossen werden. Die Prämienzahlung von 1% der Herstellungskosten wurde bereits in der Ausschreibung der einzelnen Gewerke berücksichtigt. Es wurde bei diverse Versicherungen angefragt, jedoch gibt es nur einen Anbieter. Die Kosten (Prämie) dafür betragen laut Angebot von der Firma Wagner Versicherungsmakler GmbH 1 % der reinen Baukosten, exkl. Planungskosten das sind rund insgesamt € 58.000,-- exkl. MwSt. Die Prämienabrechnung erfolgt nach der endgültigen Abrechnung des Bauvorhabens. Der Selbstbehalt beträgt 500,-- €.

Antrag des GV: Der Gemeinderat soll die Bauherrenversicherung mit der Firma Wagner Versicherungsmakler GesmbH beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

- 2) **Grundabtretung in das öffentliche Gut, KG Bärndorf – Schadinger**
Laut Teilungsplan GZ 15841, Vermessung Brunner & Strobl, Tulln, sollen 4 m² ins öffentliche Gut von Mag. Edmund Schadinger abgetreten werden.
Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung ins öffentliche Gut beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine
- 3) **Dienstbarkeitsübereinkommen mit Verbund-Austrian Power Grid AG, 380 kV-Leitung**
Für die bereits bestehende 380 kv-Leitung (Kraftwerkstraße) soll ein Dienstbarkeitsübereinkommen mit der Verbund-Austrian Power Grid AG unterzeichnet werden. Für die Berechtigung wird einmalig eine Zahlung in der Höhe von 524,70 € geleistet.
Antrag des GV: Der GR möge das Dienstbarkeitsübereinkommen beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine
- 4) **Übereinkommen und Betrieb der ABA BA 13, Gelände Donau Chemie AG**
Die Abwasserbeseitigungsanlage am gesamten Industriegelände der Donau Chemie AG soll nun an die Donau Chemie AG übergeben werden. Die Betriebsführung und somit die Einhaltung der vorgegebenen Grenzwerte obliegen der Donau Chemie, ebenso alle Wartungs- und Erhaltungsmaßnahmen.
Antrag des GV: Der GR möge das Übereinkommen mit der Donau Chemie AG beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine
- 5) **Planung Kanal Allee und Neubaustraße**
Aufgrund der Kanalzustandsbewertung sollen die Abwasserkanäle im Bereich der Allee in Erpersdorf und der Neubaustraße in Dürnrohr neuerrichtet werden. Die Planungsleistungen der Firma DI Groissmaier ZT GmbH belaufen sich auf 48.280,56 € inkl. MWSt.
Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe an die Firma DI Groissmaier Partner ZT-GmbH beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine
- 6) **Verwendung des Gemeindewappens**
Die Verwendung des Gemeindewappens soll für diese Gemeinderatsperiode (bis 2015) für Druckwerke und schriftlichen Aussendungen der ortsansässigen Parteien beschränkt gestattet werden.
Antrag des GV: Der GR möge die vorliegende Regelung wie in der Periode 2005 bis 2010 beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
GGR Feketitsch stellt den Antrag, dass zum offiziellen Wappen keine Zusätze bzw. Veränderungen angebracht werden dürfen.
Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig
Dagegen: 15 Stimmen (SPÖ, FPÖ und KLS)
Dafür: 7 Stimmen der ÖVP Fraktion

7) **Rückgabe Grundstück Nr. 1224/5 – Korajkic**

Nihad und Saudina Korajkic möchten den Bauplatz mit der Nummer 1224/5 wieder an die Gemeinde zurückgeben und alle damit verbundenen Kosten übernehmen.

Antrag des GV: Der GR möge die Rücknahme des Bauplatzes mit der Nr. 1224/5 im Ausmaß von 600 m² beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8) **Grundankauf Parz. Nr. 337 – Windl, Ebersberger**

Christoph Windl und Doris Ebersberger suchen um Ankauf des Grundstückes Nr. 337 im Ausmaß von 782 m² zum Preis von 49,-- €/m² an.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf an Christoph Windl und Frau Doris Ebersberger beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9) **Auftragsvergabe Schlosserarbeiten, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad**

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Heinrich Renner GmbH

netto € 349.263,96	€ 419.116,75	100 %
--------------------	--------------	-------

2) Fa. S-M-B Stahl Metallbau GmbH

netto € 422.322,--	€ 506.786,40	120,92 %
--------------------	--------------	----------

Die Firma Heinrich Renner GmbH soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

GR Anton Klinger verlässt die Sitzung.

10) **Auftragsvergabe Fliesenlegerarbeiten, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad**

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Fuchsberger GmbH

netto € 216.319,74	€ 259.583,70	100 %
--------------------	--------------	-------

2) Fa. Trixner GmbH

netto € 234.016,27	€ 280.819,52	108,18 %
--------------------	--------------	----------

3) Fa. Breitwieser GmbH

netto € 235.001,83	€ 282.002,19	108,64 %
--------------------	--------------	----------

Die Firma Fuchsberger GmbH soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen
Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

GR Anton Klinger nimmt wieder an der Sitzung teil.

11) Auftragsvergabe Bautischlerarbeiten – Innentüren, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Maglock GmbH
netto € 91.264,38 € 109.517,26 100 %

2) Fa. Obermüller GmbH & Co KG
netto € 95.581,50 € 114.697,80 104,73 %

Die Firma Maglock GmbH soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

12) Auftragsvergabe Trockenbauarbeiten, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Willich TB GmbH
netto € 284.709,15 € 341.650,98 100 %

2) Fa. WKS-Isoliengesellschaft mbH
netto € 294.411,17 € 353.293,40 103,41 %

3) Fa. MBS BaugesmbH
netto € 314.353,-- € 377.223,60 110,41 %

Die Firma Willich TB GmbH soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

13) Auftragsvergabe Maler- und Anstreicherarbeiten, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Christian Zauner
netto € 46.991,20 € 56.389,44 100 %

2) Fa. Mayerhofer Reinhard
netto € 49.491,34 € 59.389,61 105,32 %

3) Fa. Maler Schmied GmbH
netto € 63.214,60 € 75.857,52 134,53 %

Die Firma Christian Zauner soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

14) Auftragsvergabe Bodenlegerarbeiten, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Roman Karner

netto € 66.903,84	€ 80.284,27	100 %
-------------------	-------------	-------

2) Fa. Josef Burger KG

netto € 85.011,30	€ 102.013,56	127,06 %
-------------------	--------------	----------

Die Firma Roman Karner soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

15) Auftragsvergabe Turnsaaleinrichtung, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Fa. Turkna Turn- und Sportgerätefabrik

netto € 152.435,96	€ 182.923,15	100 %
--------------------	--------------	-------

2) Fa. Strabag AG Bereich Sportstättenbau

netto € 160.238,52	€ 192.286,22	105,12 %
--------------------	--------------	----------

3) Fa. Schweiger-Sport GmbH

netto € 172.528,54	€ 207.034,25	113,18 %
--------------------	--------------	----------

Die Firma Turkna Turn- und Sportgerätefabrik soll als Bestbieter mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

16) Auftragsvergabe ÖBA Haustechnik, Umbau und Erweiterung Volksschule und Hallenbad

Nach erfolgter Ausschreibung und Anbotsprüfung ergibt sich folgender Preisspiegel:

1) Technisches Büro DI Harald Pölzl

netto € 49.000,--

2) Büro Ing. Herbert Kisser

netto € 58.200,--

3) Eltec Elektro Planungsgesellschaft

netto € 69.000,--

Das Technische Büro DI Harald Pölzl soll als Bestbieter mit der örtlichen Bauaufsicht beauftragt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Dafür: 14 Stimmen

Stimmenthaltung: ÖVP und KLS Fraktion

17) Festlegung Verkaufspreis Heimatbuch

Am 28. April wird das neue Heimatbuch inkl. DVD vorgestellt. Der Verkaufspreis soll 25,-- € pro Stück betragen.

Antrag des GV: Der GR möge den Verkaufspreis mit 25,-- € pro Stück festlegen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: GGR Feketitsch

18) Konstituierung Baubeirat – Neubau Kindergarten II

Für den Baubeirat – Neubau Kindergarten II – werden folgende

Gemeinderatsmitglieder nominiert:

GGR Marion Török, GR Gerhard Popper sowie GGR Dipl.Ing. Heinrich Feketitsch

Antrag des GV: Der GR möge den Baubeirat – Neubau Kindergarten II – beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

19) Änderung Baubeirat – Umbau Volksschule und Hallenbad

GGR Ingeborg Pröglhöf soll statt dem vorigen Referatsleiter Heinz Meischl in den Baubeirat – Umbau Volksschule und Hallenbad – entsendet werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung des Baubeirats – Umbau Volksschule und Hallenbad beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

20) Ansuchen Standort Sendemast

Herr Geschäftsführer Klaus Bürstmayr, Master.Projekt.Management GmbH, ersucht um Errichtung einer Mobilfunkstation auf der Kläranlage der Gemeinde. Es soll ein Grundsatzbeschluss für die Errichtung des Sendemastens gefasst werden. Messungen durch das Amt der NÖ Landesregierung und Verhandlungen über die finanzielle Abgeltung sollen noch erfolgen.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundsatzbeschluss für die Aufstellung des Sendemastens beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: GR Pilhofer, GGR Baumgartner, GR Hegny, GR Klinger

- Information Bürgermeister



Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber