

Protokoll

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 10. März 2010 im Sitzungssaal des Rathauses.

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Anwesende:

Bgm. Ing. Hermann Kühnreiber	GR Josef Hittinger
Vizebgm. Peter Grestenberger	GR Gerhard Popper
GGR Manfred Bichler	GR Christine Popper
GGR Horst Scheed	GR Ingeborg Pröglhöf
GGR Heinz Meischl	GR Susanna Eichberger
GGR Josef Baumgartner	GR Gerhard Mittenhuber
GGR DI Heinrich Feketitsch	GR Rudolf Maurer
GR Peter Hegny	GR Alois Eder
GR Anton Popper	GR Erna Schwarz
GR Anton Klinger	GR Johann Ambrozy
GR Ernst Grill	
GGR Marion Török	

Entschuldigt:

GR Martin Schiegl

Vorsitzender:

Bürgermeister Ing. Hermann Kühnreiber

Schriftführerin:

AL Edelraud Haidinger

Vor der Sitzung informiert in Vertretung für Dir. Rabl, Frau S. Eichberger und Herr Farkas über die Einführung einer Lap-Top Klasse in der Hauptschule. Der Ausschuss wird sich in weiterer Folge mit der Thematik beschäftigen.

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

1. Mitteilungen des Bürgermeisters.

a) Ertragsanteile.

Für Dezember 2009 wurden € 126.551,42 und für Jänner € 108.414,24 an Ertragsanteilen angewiesen.

b) Bedarfszuweisungen 2009.

Genehmigt wurden für Veranstaltungshalle	€ 14.100,--
für Straßenbau	€ 30.000,--.

c) Finanzierungsbeitrag Jungbürgerfeier 2009.

Es wurde ein Zuschuss von € 310,-- vom Jugendreferat genehmigt.

d) Fahrtkostenzuschuss KG-Jahr 2007/2008.

Von der NÖ Landesregierung wurde ein Zuschuss von € 9.482,38 genehmigt und angewiesen.

e) Zuschuss Zustelldienst Essen auf Rädern

Für das 2. Halbjahr 2009 wurde eine Landesförderung von € 2.985,24 zuerkannt.

f) Zuzahlbetrag ABA BA 14.

An Förderungsmitteln des NÖ Wasserwirtschaftsfonds wurde der 1. Zuzahlbetrag in der Höhe von € 9.340,-- .

g) Bericht Geschäftsführer der Zwentendorfer Kommunal GmbH.

GF Ing. Jedlicka teilt mit, dass im Juni die Bewilligungsverhandlungen stattgefunden haben, der Bescheid der Gemeinde ist vorhanden, der Bescheid der Bezirkshauptmannschaft wird in den nächsten Tagen erwartet. Im Sommer hat das Ausschreibungsverfahren für einen Totalunternehmer stattgefunden, bei dem im September jedoch nur 2 Angebote vorhanden waren und die geschätzten Baukosten um mehr als 1 Million EURO überschritten war.

Mit der Raiffeisen Leasing wurden Gespräche geführt, die aber zu keinem positiven Ergebnis führten, sodass die Ausschreibung wegen widerrufen wurde, welche auch rechtskräftig ist und somit eine Neuausschreibung und Umplanung mit Beginn des Jahres durchgeführt werden konnte. Das 2. Untergeschoß entfällt.

Am 11. 3. findet die Angebotsöffnung der einzelnen Gewerke (Baumeisterarbeiten, inkl. Außenanlagen, Zimmerer, Dachdecker, Lüftung- und Sanitär und Elektrotechnik, Liftanlage und Fenster) statt. Die 2. Ausschreibung umfasst die Maler-, Fliesenleger-, Bodenlegerarbeiten, usw. . Als Bauzeit sind 10 Monate geplant, sodass im Februar 2011 mit der Fertigstellung zu rechnen ist.

Wortmeldungen: GGR D.I. Feketitsch, GR Ing. Hegny.

2. Geschäftsplan 2010 der Zwentendorfer Kommunal GmbH & Co KG.

Der Geschäftsplan ist jährlich in der 1. Sitzung des Jahres dem Gemeinderat vorzulegen und zu berichten (bereits im TOP Mitteilungen g) berichtet).

Der Finanzierungsbedarf für das laufende Jahr wird rund € 4.380.000,-- betragen (inkl. Förderungsmittel bei 80 %iger Fertigstellung).

Der Jahresabschluss 2009 liegt derzeit noch nicht vor.

Antrag des GV: Der GR möge den vorliegenden Geschäftsplan mit einem Finanzbedarf von € 4.380.000,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen .

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig - 15 Stimmen dafür, 7

Gegenstimmen der ÖVP-Fraktion.

Wortmeldungen: GGR D.I. Feketitsch,

3. Bericht Gebarungsprüfung vom 17. 12. 2009 – Z-Kommunal GmbH.
Der Obmann, GR Maurer verliest den Prüfbericht der Gebarungsprüfung vom 17. 12, 2009 der Obfrau Mag. Tille. Es wurden keine Beanstandungen festgestellt. Es wird ersucht die zur Verfügung gestellten Unterlagen zu retournieren, da diese lt. Auskunft der Abt. IVW 3 nicht weitergegeben werden dürfen.
Antrag des Obmannes: Der GR möge den vorliegenden Prüfbericht zustimmend zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.
4. Bericht Gebarungsprüfung vom 25. 2. 2010 – Rechnungsabschluss.
Der Obmann, GR Maurer verliest den Prüfbericht der Gebarungsprüfung vom 25. 2. d. J.. Es wurde die ziffermäßige Richtigkeit der Gebarung der geprüften Kassen und Bankbestände festgestellt. Der Rechnungsabschluss wurde stichprobenartig überprüft und keine Beanstandungen festgestellt.
Antrag des Obmannes: Der GR möge den vorliegenden Prüfbericht zustimmend zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.
5. Festlegung der Erläuterungsgrenzen.
Im Finanzausschuss wurde festgelegt, dass Über- bzw. Unterschreitungen ab € 7.000,-- bzw. + oder – 25 % erläuterungspflichtig sind.
Antrag des GV: Der GR möge die Erläuterungsgrenzen beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen:
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.
6. Rechnungsabschluss.
Der Finanzreferent Vizebgm. Peter Grestenberger teilt mit, dass der Rechnungsabschluss zeitgerecht den Fraktionen zugestellt und im Finanzausschuss und Gemeindevorstand behandelt wurde. Im ordentl. Haushalt ist ein Abgang von € 120.000,-- und im außerordentlichen Haushalt ein Abgang von € 318.000,-- zu verzeichnen, welche im

Nachtragsvoranschlag 2010 zu berücksichtigen sind.

Antrag des GV: Der GR möge den vorliegenden Rechnungsabschluss zustimmend zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

7. Grundverkauf KG Zwentendorf, Parz. 1227/6.

Die Bauparzelle 1227/6, KG Zwentendorf, im Ausmaß von 600 m² soll zum Preis von € 49,-- pro m² an Markus Schejbal und Monika Röger-Schejbal, Moosbrunn, verkauft werden. Die Kosten für die Vertragserstellung und grundbücherliche Durchführung trägt der Käufer. Es gelten die im GR beschlossenen Richtlinien .

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

8. Grundverkauf KG Erpersdorf, Parz. 332/3.

Die Bauparzelle 332/3; KG Erpersdorf , im Ausmaß von 760 m² soll zum Preis von € 49,-- pro m² an Johann und Dagmar Hagl, Erpersdorf, verkauft werden. Die Kosten für die Vertragserstellung und grundbücherliche Durchführung trägt der Käufer. Es gelten die im GR beschlossenen Richtlinien .

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

9. Löschung Wiederkaufsrecht Parz. 1261/41, KG Zwentendorf.

Da die Bedingungen für den Ankauf eines Gemeindegrundstückes erfüllt sind, kann die Löschungserklärung für die Parz. 1261/41, KG Zwentendorf für Herr Karl Eisenschenk beschlossen werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Löschungserklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

10. Grundabtretung ins öffentliche Gut, KG Kleinschönbichl.

Lt. Teilungsplan Vermessung Brunner u. Strobl, GZ 15766 sind von den Parz. 405 und 406 , Eigentümer Robert Haas, 4 Teilflächen im Gesamtausmaß von 88 m² ins öffentliche Gut abzutreten.

Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

11. Grundabtretung ins öffentliche Gut , KG Pischelsdorf.
Lt. Teilungsplan Vermessung Brunner u. Strobl, GZ 15736a-2 sind von der Parz. 247, Eigentümer Karl u. Doris Spärck, 7 Teilflächen im Gesamtausmaß von 53 m² ins öffentliche Gut abzutreten.
Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.
12. Grundabtretung ins öffentliche Gut KG Zwentendorf.
Lt. Teilungsplan Vermessungsbüro Brunner u. Strobl , GZ 15536 a sind von der Parz. 10/2, Eigentümer Marktgemeinde Zwentendorf/D, 482 m² ins öffentliche Gut abzutreten.
Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.
13. Grundabtretung ins öffentliche Gut, KG Maria Ponsee.
Lt. Teilungsplan Vermessungsbüro Brunner u. Strobl, GZ 15813 und Teilungsvertrag RA Anzböck tritt Fam. Leopold u. Susanne Frank von den Parz. 1625 und 1627 , 1626 und 1628 eine Gesamtfläche von 597 m² ins öffentliche Gut ab.
Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.
14. Einhebung „Baupauschale“ für den Wasserbezug.
Es wird vorgeschlagen für Wasserbezug auf Baustellen für Einfamilienhäusern vor Montage des Wasserzählers € 16,50 pro Quartal und für Mehrfamilienhäuser € 33,- pro Quartal einzuheben. Sonderfälle sollen einzeln behandelt werden. Von den Wasserwarten sollen die Baustellen überprüft werden , damit eine ehestmögliche Montage des Wasserzählers erfolgen kann.
Antrag des GV: Der GR möge die Einhebung einer Baupauschle für den Wasserbezug beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: GR G. Popper, GGR Baumgartner, GGR Scheed.
15. Annahmeerklärung Fördervertrag und Zusicherung ABA BA 15
Die Annahmeerklärung für den Fördervertrag der Kommunalkredit Public Consulting GmbH für die ABA BA 15, Anschluss Kraftwerk Dürnrrohr mit förderbaren Investitionskosten von € 95.000,- ist zu beschließen.
Antrag des GV: Der GR möge die Annahmeerklärung beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: keine.

16. Annahmeerklärung Fördervertrag und Zusicherung WVA BA 02.

. Die Annahmeerklärung für den Fördervertrag der Kommunalkredit Public Consulting GmbH für die WVA BA 02 mit förderbaren Investitionskosten von € 400.000,-- ist zu beschließen.

Antrag des GV: Der GR möge die Annahmeerklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

17. Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten Teilausbau Korngasse.

Von der Fa. Pittel & Brausewetter liegt ein Angebot für den Teilausbau der Korngasse in der Höhe von € 28.825,-- exkl. MwSt. vor. Das Angebot wurde von der Bauabteilung geprüft.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

18. Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten Perschlinggasse.

Von der Firma Pittel & Brausewetter liegt ein Angebot für die Asphaltierung der Perschlinggasse in der Höhe von € 82.731,-- exkl. MwSt. vor. Das Angebot wurde von der Bauabteilung überprüft.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

19. Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten Teilausbau Mitterweg und Verbindung Perschlinggasse.

Von der Firma Pittel & Brausewetter für den Teilausbau Mitterweg und Verbindung Perschlinggasse in der Höhe von € 31.873,-- + MwSt. vor. Das Angebot wurde von der Bauabteilung überprüft.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

20. Dienstbarkeitsvertrag EVN Netz GmbH, Erdgas – Hochdruckleitung – Westschiene.

Von der EVN wurde der Dienstbarkeitsvertrag für die Parz. 676 und 677, KG Pischelsdorf vorgelegt.

Antrag des GV: Der GR möge den vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.
Wortmeldungen: GR A. Popper.

21. Tarifordnung des NÖ Landesfeuerwehrverbandes.

Vom NÖ Landesfeuerwehrverband wurde eine Tarifordnung für die Verrechnung von Dienstleistungen der Feuerwehren zusammengestellt. Antrag des GV: Der GR möge die Tarifordnung beschließen, ebenso wie die Ermächtigung der Feuerwehr zur Ausstellung von Rechnungen nach Einsätzen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

GR Grill verlässt die Sitzung .

22. First Responder – Österreichisches Rotes Kreuz.

Dieser Notfallkoffer soll an einer öffentlich zugänglichen Stelle, der noch festzulegen ist, angebracht werden, damit im Notfall geschulte Ersthelfer vor dem Eintreffen der Rettung einschreiten können. Die Erstanschaffung kostet € 2000,-, die von der Gemeinde übernommen werden soll. Die Wartung wird vom Roten Kreuz übernommen.

Antrag des GV: Der GR möge die Übernahme der Anschaffungskosten beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: GR Maurer.

23. Änderung Dienstvertrag Manuela Böck.

Nach erfolgreicher Ablegung der Gemeindedienstprüfung für den gehobenen Verwaltungsdienst soll die Umstufung in die Verwendungsgruppe 6 als Technikerin im Bauamt ab März 2010 beschlossen werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Umstufung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Wortmeldungen: keine.

24. Außerordentliche Zuwendung an Buchhalter – vertraulich.

Zwentendorf, am 16. 3. 2010

Der Bürgermeister:

