

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at

UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, dem **23.02.2012** im Gemeindeamt.

Beginn: 19:35 Uhr
Ende: 20:35 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber	anwesend	GR Rene Strametz	entschuldigt
Vzbgm. Johann Horst Scheed	anwesend	GR Michael Kittenberger	anwesend
GGR Manfred Bichler	anwesend	GR Christian Richter	anwesend
GGR Marion Török	entschuldigt	GR Jürgen Steindl	anwesend
GGR Ing. Peter Hegny	anwesend	GR Susanna Eichberger	anwesend
GGR Ingeborg Pröglhöf	anwesend	GR Werner Rosenstingl	anwesend
GGR DI Heinrich Feketitsch	anwesend	GR Gerhard Mittenhuber	anwesend
GGR Rudolf Maurer	anwesend	GR Michael Grubmüller	anwesend
GR Ernst Grill	anwesend	GR Franz Kreiml	entschuldigt
GR Anton Klinger	anwesend	GR Johann Ambrozy	anwesend
GR Anton Popper	anwesend	GR Horst Pilhofer	anwesend
GR Gerhard Popper	anwesend		

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführer:

Reinhard Kern

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Absetzung von 2 Punkten der Tagesordnung:

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Punkte

- 1) „Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls“ und
 - 16) „Schulbusankauf“
- von der Tagesordnung abgesetzt werden.

Ing. Jedlicka, Geschäftsführer der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG, informiert den Gemeinderat über die geplanten steuerlichen Änderungen bei ausgegliederten Gesellschaften im Zuge des Steuerpakets 2012.

Weiters informiert er über den Stand der Behördenverfahren betreffend das Projekt „Um- und Zubau Volksschule/Hallenbad/ Tagesbetreuung“, sowie über die diesbezüglichen Förderungen der Kommunalkredit Public Consulting und die Errichtungskosten.

Tagesordnung Gemeinderat

- 1) **Jahresabschluss Zwentendorfer Kommunal GmbH**
Der Geschäftsführer, Ing. Jedlicka, legt den Jahresabschluss der Zwentendorfer Kommunal GmbH zum 31. Dezember 2011 vor.
Antrag des GV: Der GR möge den Jahresabschluss der Zwentendorfer Kommunal GmbH zustimmend zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 2) **Jahresabschluss Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG**
Der Geschäftsführer, Ing. Jedlicka, legt den Jahresabschluss der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG zum 31. Dezember 2011 vor.
Antrag des GV: Der GR möge den Jahresabschluss der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG zustimmend zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 3) **Geschäftsplan der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG 2012**
Der Geschäftsführer, Ing. Jedlicka, legt das Budget 2012 für die Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG vor.
Antrag des GV: Der GR möge den Geschäftsplan der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG 2012 zustimmend zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 4) **Mietenvorschreibung der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG an die Gemeinde**
Im Mietvertrag vom 30.3.2010 ist im Punkt 4.4. die Anpassung des Mietzinses zwecks Abdeckung der Baukosten vereinbart. Dieser Mietzins wurde Neuberechnet und ist mit € 9.059,50 pro Monat exkl. Betriebskosten festzusetzen.
Antrag des GV: Der GR soll den neuen Mietzins der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG an die Gemeinde mit € 9.059,590 exkl. Betriebskosten per September 2011 beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 5) **Bericht Gebarungsprüfung vom 12. Dezember 2011**
Am 12. Dezember 2011 fand eine angekündigte Gebarungsprüfung statt. Der Prüfungsausschussobmann, GR Rosenstingl, legt den Bericht vor. Stichprobenartige Kontrollen der Außenstände per 27.11.2011, sowie eine Kontrolle der Abrechnung der Veranstaltungen im Rahmen der Kleinkunstabühne Zwentendorf erfolgten. Der Prüfungsausschuss weist darauf hin, dass die Außenstände besser überwacht und rascher eingetrieben werden müssen.
Antrag des GV: Der GR möge den Bericht des Prüfungsausschusses zustimmend zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: GGR Feketitsch, GGR Hegny, GR Pilhofer, GR Popper A., Vz.Bgm. Scheed, GGR Bichler
- 6) **Bericht Gebarungsprüfung vom 20. Februar 2012**
Am 20. Februar 2012 fand eine angekündigte Gebarungsprüfung statt. Der Prüfungsausschussobmann, GR Rosenstingl, legt den Bericht vor. Der Rechenabschluss wurde stichprobenartig überprüft. Weiters wurde die Entwicklung der Außenstände, die im Protokoll vom 12.12.2011 angegeben wurden und das Projekt „Goetheplatz“ kontrolliert. Der Prüfungsausschuss weist nochmals darauf hin,

dass die Außenstände besser überwacht und rascher eingetrieben werden müssen.
Antrag des GV: Der GR möge den Bericht des Prüfungsausschusses zustimmend zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7) **Festlegung Erläuterungsgrenzen**

Im Finanzausschuss wurde festgelegt, dass Über- bzw. Unterschreitungen ab € 8.000,- bzw. + oder – 25 % erläuterungspflichtig sind.

Antrag des GV: Der GR möge die Erläuterungsgrenzen mit € 8.000,- bzw. + oder – 25 % beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8) **Rechnungsabschluss 2011**

Der vorliegende Rechnungsabschluss 2011 wurde im Finanzausschuss behandelt, öffentlich aufgelegt und kann in der vorliegenden Form beschlossen werden.

Ordentlicher Haushalt:		Außerordentlicher Haushalt:	
Einnahmen	= € 8.169.123,35	Einnahmen	= € 5.068.181,63
Ausgaben	= € <u>7.558.894,55</u>	Ausgaben	= € <u>5.764.172,39</u>
Überschuss	= € 610.228,80	Fehlbetrag	= € 695.990,76

Antrag des GV: Der GR möge den Rechnungsabschluss 2012 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9) **Gesunde Gemeinde, Ausstieg**

Am 24.10.2007 wurde der Grundsatzbeschluss zum Beitritt der „Gesunden Gemeinde“ beschlossen. Da bisher die Erwartungen nicht erfüllt wurden, hat der zuständige Ausschuss den Austritt beantragt.

Antrag des GV: Der GR möge den Ausstieg aus der Gesunden Gemeinde beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Kittenberger verlässt die Sitzung.

10) **Kinderhaus, Endabrechnung**

Von der NÖ Volkshilfe liegt die Endabrechnung 2011 für das Kinderhaus Zwentendorf in der Höhe von € 26.297,93 für den Zeitraum 1.1. bis 31.7.2011 vor.

Antrag des GV: Der GR möge den Abgang in der Höhe von € 26.297,93 für das Kinderhaus Zwentendorf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11) **Grundtausch Benes (Grundeinlösung Umfahrungsstraße)**

Die Marktgemeinde Zwentendorf tauscht mit Herrn Ing. Helmut Benes für die Grundeinlösung Umfahrungsstraße folgendes Grundstück: Grd.stk.Nr. 748, KG Erpersdorf, im Ausmaß von 9.813 m² von Herrn Ing. Benes, gegen das Grd.stk.Nr. 575, KG Kaindorf, im Ausmaß von 10.204 m². Auf Grund der geringeren Bonität in Kaindorf ist eine gleichwertige Grundeinlösung gewährleistet.

Antrag des GV: Der GR möge dem Grundtausch zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Grubmüller verlässt die Sitzung.

GR Kittenberger nimmt an der Sitzung wieder teil.

12) Annahmeerklärung – Förderungsvertrag mit Kommunalkredit – ABA BA 16

Von der Kommunalkredit liegt eine Annahmeerklärung für den Förderungsvertrag, Antragsnummer B001806, betreffend die Gewährung eines Investitionszuschusses für die Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 16 Erweiterung Erpersdorf – Kneippweg, vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Annahmeerklärung der Kommunalkredit für die Abwasserbeseitigungsanlage BA 16 Erweiterung Erpersdorf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Grubmüller nimmt an der Sitzung wieder teil.

13) TP Brachmann/KG Bärndorf, Grundabtretung ins öffentliche Gut

Aufgrund des Teilungsplanes von Vermessung Brunner und Strobl, GZ 16210, sollen von Herrn Johann Brachmann die Teilfläche 1 mit 31 m² und die Teilfläche 2 mit 16 m², somit insgesamt eine Fläche von 47 m², ins öffentliche Gut abgetreten werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung laut Teilungsplan GZ 16210 von Herrn Johann Brachmann im Ausmaß von 47 m² ins öffentliche Gut beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14) Kostenübernahme – Baukosten Radwegbrücke Pischelsdorf

Für die Errichtung der Radwegbrücke über den Perschling-Mühlbach liegt eine Kostenschätzung der Brückenmeisterei Alland in der Höhe von € 57.000,– inkl. MwSt. vor. Die Gemeinde soll 1/3 der Baukosten für die Brücke übernehmen.

Antrag des GV: Der GR möge die Kostenübernahme von 1/3 der Baukosten von € 57.000,– für die Radwegbrücke über den Perschling-Mühlbach beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Maurer, Vz.Bgm. Scheed

15) Erhöhung Fäkalabfuhr

Da es seit 2005 keine Erhöhung bei den Tarifen Fäkalabfuhr gegeben hat, ersucht die Firma Meissner um Tarifierhöhung in der Höhe von 10 % von derzeit € 4,80/m³ netto.

Antrag des GV: Der GR möge die Erhöhung des Tarifes beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

16) Straßenkehrung

Von der Firma Karl Eisenschenk GmbH liegt ein Angebot für die Straßenreinigung 2012 in der Höhe von € 52,50 exkl. MwSt. inkl. Bedienungspersonal vor. Das Angebot wurde vom Referatsleiter geprüft. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlich aufgewendeten Stunden.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe für die Straßenreinigung 2012 an die Firma Eisenschenk in der Höhe von € 52,50 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

17) Grundsatzbeschluss Grundverkauf KG Bärndorf, Fa. Gnant

Die Firma Gnant hat um Ankauf des Grundstückes Nr. 574/2, KG Bärndorf, ersucht. Eventuelle Auswirkungen der Spekulationssteuer werden geprüft.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundsatzbeschluss zum Grundverkauf an die Fa. Gnant fassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Feketitsch

GR Grill verlässt die Sitzung.

18) Subvention – Musikverein Zwentendorf

Vom Musikverein Zwentendorf liegt ein Ansuchen um Subvention für das Jahr 2012 vor.

Antrag des GV: Der GR möge lt. Voranschlag die Subvention in der Höhe von € 1.500,- für den Musikverein Zwentendorf für das Jahr 2012 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

19) Außerordentliche Zuwendung, Buchhalter

Der Buchhalter soll für die Erstellung des Rechnungsabschlusses und Voranschlags eine außerordentliche Zuwendung von € 365,- in Form von Einkaufsgutscheinen bekommen.

Antrag des GV: Der GR möge eine außerordentliche Zuwendung von € 365,- in Form von Einkaufsgutscheinen an den Buchhalter beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

13 Stimmen dafür (SPÖ, FPÖ, KLS), 6 Stimmenthaltungen (ÖVP)

20) Unbefristeter Dienstvertrag, Anna-Maria Pinzer

Frau Anna-Maria Pinzer ist seit 1.8.2011 im Hallenbad tätig und versieht ihren Dienst zur vollsten Zufriedenheit. Daher soll der Dienstvertrag in einen unbefristeten Dienstvertrag übergehen.

Antrag des GV: Der GR möge den unbefristeten Dienstvertrag für Frau Anna-Maria Pinzer beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Grill nimmt an der Sitzung wieder teil.

21) Einvernehmliche Lösung Dienstverhältnis, Rödl Hildegard

Frau Hildegard Rödl bittet um einvernehmliche Auflösung des Dienstverhältnisses mit 30. April 2012 aufgrund Pensionierung ab 1. Mai 2012.

Antrag des GV: Der GR möge die einvernehmliche Lösung des Dienstverhältnisses von Hildegard Rödl mit 30. April 2012 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

• **Information Bürgermeister**

Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber

SPÖ-Fraktion

ÖVP-Fraktion

FPÖ-Fraktion

KLS - Liste Horst Pilhofer

Schriftführer