

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at

UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, dem **03.10.2012**, im Gemeindeamt.

Beginn: 19:35 Uhr
Ende: 20:55 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber	anwesend	GR Rene Strametz	anwesend
Vzbgm. Johann Horst Scheed	anwesend	GR Michael Kittenberger	entschuldigt
GGR Manfred Bichler	anwesend	GR Christian Richter	anwesend
GGR Marion Török	entschuldigt	GR Jürgen Steindl	anwesend
GGR Ing. Peter Hegny	anwesend	GR Werner Rosenstingl	anwesend
GGR Ingeborg Pröglhöf	anwesend	GR Gerhard Mittenhuber	anwesend
GGR DI Heinrich Feketitsch	anwesend	GR Michael Grubmüller	anwesend
GGR Rudolf Maurer	entschuldigt	GR Franz Kreiml	anwesend
GR Ernst Grill	anwesend	GR Karl Helm	anwesend
GR Anton Klinger	entschuldigt	GR Johann Ambrozy	anwesend
GR Anton Popper	anwesend	GR Horst Pilhofer	anwesend
GR Gerhard Popper	anwesend		

Vorsitzender:

Bgm, Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführer:

Reinhard Kern

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnung Gemeinderat

1) Nachtragsvoranschläge

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2012 wurde im Finanzausschuss besprochen, kundgemacht und lag zur Einsichtnahme auf.

Antrag des GV: Der GR möge den vorliegenden 1. Nachtragsvoranschlag 2012 beschließen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Hegny, GR Grill

2) 22. Änderung Flächenwidmungsplan – Beschluss der Verordnung

Laut Plandarstellungen sollen folgende Änderungen durchgeführt werden:

1. Umwidmung von Grünland-Gärtnerei in Bauland-Wohngebiet in Zwentendorf, Georg-Fontano-Gasse

2. Umwidmung von Grünland-Land- u. Forstwirtschaft in Grünland-Gärtnerei in Zwentendorf, Mariahilfergasse

3. Umwidmung von öffentlichen Verkehrsflächen in Bauland – Sondergebiet (Anpassung der bereits bestehenden Verkehrsflächen an die Widmungsgrenzen im Umspannwerk Dürnrohr)

Für die geplanten Änderungen liegt ein positives Gutachten vom Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung RU2, vor. Die öffentliche Kundmachung über die 22. Änderung des Flächenwidmungsplanes erfolgte vom 21. Juni bis 3. August 2012, Stellungnahme langte keine ein.

Antrag des GV: Der GR möge die Verordnung für die 22. Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3) **Löschungserklärung, EZ 1049, GB 20201, KG Zwentendorf**

Die vorliegende Löschungserklärung für das Grundstück Nr. 1274/30, EZ 1049, KG Zwentendorf von Gerlinde Nermuth, Hans-Brachmannngasse 37, 3435 Zwentendorf, soll genehmigt werden. Das Grundstück ist bebaut und die Löschung kann erfolgen.

Antrag des GV: Der GR möge die Löschung des Wiederkaufsrecht, Grd.stk.Nr. 1274/30, Gerlinde Nermuth, genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4) **Grundverkauf Grd.stk.Nr. 1274/25, KG Zwentendorf**

Der vorliegende Kaufvertrag mit Manuela Deicker, Grundstück 1274/25, KG Zwentendorf, im Ausmaß von 373 m² zum Preis von € 49,-/m² soll genehmigt werden.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf an Frau Manuela Deicker, Grundstück 1274/25, zum Preis von € 18.277,- genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5) **Grundverkauf Grd.stk.Nr. 1265/2, KG Zwentendorf**

Der vorliegende Kaufvertrag mit Michael Jedlicka, Grundstück 1265/2, KG Zwentendorf, im Ausmaß von 805 m² zum Preis von € 49,-/m² soll genehmigt werden.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf an Herrn Michael Jedlicka, Grundstück 1265/2, zum Preis von € 39.445,- genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, GZ 16411 – KG Zwentendorf**

Laut Teilungsplan GZ 16411 vom Vermessungsbüro Brunner und Strobl, Tulln, tritt die Marktgemeinde Zwentendorf die Teilfläche 2 im Ausmaß von 1.151 m² in das öffentliche Gut ab.

Antrag des GV: Der GR möge die Übernahme ins öffentliche Gut von insgesamt 1.151 m² laut Teilungsplan, GZ 16411, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, GZ 16412 – KG Zwentendorf**

Laut Teilungsplan GZ 16412 vom Vermessungsbüro Brunner und Strobl, Tulln, tritt Herr Dipl.Ing. Michael Alexander Althann die Teilfläche 1 im Ausmaß von 552 m² und die Teilfläche 3 im Ausmaß von 24 m² in das öffentliche Gut ab.

Antrag des GV: Der GR möge die Übernahme in das öffentliche Gut von insgesamt 576 m² laut Teilungsplan GZ 16412 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, GZ 16433 – KG Bärndorf**

Laut Teilungsplan GZ 16433 vom Vermessungsbüro Brunner und Strobl, Tulln, treten Gerhard und Birgit Mittenhuber die Teilfläche 1 mit 28 m² und die Teilfläche 2 mit 30 m² in das öffentliche Gut ab.

Antrag des GV: Der GR möge die Übernahme in das öffentliche Gut von insgesamt 58 m² laut Teilungsplan GZ 16433 beschließen.

GR Mittenhuber nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9) **Lärmschutzverordnung**

Lärmbekämpfung ist in Österreich eine sogenannte Querschnittsmaterie und wird jeweils im Zusammenhang mit anderen Verwaltungsangelegenheiten wahrgenommen, es gibt kein allgemeines Gesetz zum Schutz vor Lärm. Aus diesem Grund finden sich im österreichischen Recht zahlreiche Bestimmungen über Lärmemissionen- und Immissionen. Je nach Rechtsmaterie liegt auch die Zuständigkeit bei unterschiedlichen Behörden. Um die Lärmbekämpfung im Gemeindegebiet genauer zu regeln, soll beiliegende Lärmschutzverordnung beschlossen werden.

Antrag des GV: Der GR möge die beiliegende Lärmschutzverordnung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10) **Grundsatzbeschluss Durchführung der Jugendarbeit durch „Tender – Verein Arbeit und Jugendarbeit“, VS und HS**

GGR Pröghlöh trägt den Tagesordnungspunkt vor:

Schulsozialarbeit wird vermehrt ein Thema in den öffentlichen Pflichtschulen. Der zuständige Ausschuss hat sich mit diesem Thema auseinandergesetzt und die Empfehlung gegeben den Verein für Jugendarbeit „Tender“ mit der Schulsozialarbeit in der Volks- und Hauptschule zu betrauen.

Antrag des GV: Der möge den Grundsatzbeschluss über die Durchführung der Schulsozialarbeit in der Volks- und Hauptschule mit dem Verein Jugendarbeit „Tender“ fassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Pilhofer, GR Rosenstingl, Vz.bgm. Scheed, GR Kreiml, GGR Feketitsch

11) **Förderung Lustbarkeitsabgabe, Tomorrow Festival**

Vom 25. – 27. Mai 2012 fand am AKW-Gelände das „Tomorrow Festival“ statt.

Nachdem der Reingewinn den geschädigten Kindern aus Tschernobyl gespendet wird, wird um Förderung der Lustbarkeitsabgabe angesucht. Die Förderung soll wie bei ortsansässigen Veranstaltern 20 % betragen. Lustbarkeitsabgabe: € 42.037,50 davon 20 % = € 33.630,-.

Antrag des GV: Der GR möge die Förderung in der Höhe von € 33.630,- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Popper A., GGR Feketitsch, GGR Bichler

12) **Austritt, Bodenbündnis**

Die Marktgemeinde Zwentendorf ist seit 2007 Bodenbündnisgemeinde. Nachdem keine sichtbaren Initiativen für die Gemeinde in den letzten Jahren gesetzt wurden, soll der Austritt beschlossen werden.

Antrag des GV: Der GR möge den Austritt aus dem Bodenbündnis beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: GR Kreiml

13) Vertragsänderung Uni Credit Bank Austria AG

Die nachhaltige Veränderung des wirtschaftlichen Umfeldes und der regulatorischen Anforderungen (aufsichtsrechtlichen Vorgaben hinsichtlich Eigenkapital- und Liquiditätsvorschriften nach Basel III) haben zu einer Änderung der Rahmenbedingungen der Refinanzierung von Krediten geführt. Daher muss die Uni Credit Bank Austria AG bereits bestehende Verträge abändern.

Bei folgenden indikatorgebundenen Ausleihungen wird der Euribor-Aufschlag auf 0,50 % Punkte angehoben:

Darlehen KontoNr: 00400 133 807, 53318 056 388, 53343 099163 und 53983 856 385.

Bei der indikatorengebundenen Ausleihe KontoNr. 53224 355 593 wird der EURIBOR Aufschlag auf 0,85 % Punkte angehoben.

Antrag des GV: Der GR möge die Vertragsänderung Euribor-Aufschlag auf 0,50 % Punkte bei den Darlehen mit der KontoNr. 00400 133 807, 53318 056 388, 53343 099163, 53983 856 385 und Euribor-Aufschlag auf 0,85 % Punkte beim Darlehen KontoNr. 53224 355 593 genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Bichler, Vz.bgm. Scheed, GGR Hegny, GGR Fektetitsch, GR Pilhofer, GR Popper A.

14) Ankauf Elektroauto

Drei Angebote für den Ankauf eines Elektroautos für die Verwendung Essen auf Rädern liegen vor:

Renault € 22.041,67 exkl. MwSt.

Peugeot € 32.000,- exkl. MwSt.

Citröen € 43.000,- exkl. MwSt.

Antrag des GV: Der GR möge den Ankauf des Elektroautos Renault - Marke Kangoo bei der Firma Kammerhofer GmbH zum Preis von € 22.041,67 exkl. MwSt, beschließen. Zusätzlich ist noch eine Batteriemiete von monatlich € 75,- exkl. MwSt. bei 15.000 gefahrenen Kilometern bzw. € 89,- exkl. MwSt. bei 20.000 gefahrenen Kilometern zu bezahlen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsverzeichnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Bichler, GR Popper G., GR Rosenstingl, GR Steindl, GR Mittenhuber

15) Verkauf Schulbus

Der alte Schulbus, Steyr Bus, Motor-Nr. 447.903-600.041863, Fahrgestell-Nr. 5.704.09-001, wurde an Herrn Wolfgang Neumann, zum Preis von € 4.000,- inkl. MwSt. verkauft.

Antrag des GV: Der GR möge den Verkauf des alten Schulbusses an Herrn Wolfgang Neumann zum Preis von € 4.000,- inkl. MwSt. genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

16) Auftragsvergaben Ausstattung schulische Nachmittagsbetreuung

Laut Förderzusage in der Höhe von € 100.000,- des Landes NÖ für die infrastrukturellen Maßnahmen zur schulischen Tagesbetreuung sollen folgende Anschaffungen, Aufträge erfolgen:

Spielplatz, Geräte € 18.451,32 Fritz Friedrich

Möblierung € 41.254,56 Piller

Aushub und Fallschutz, Spielplatz € 7.000,- Pittel & Brausewetter

<i>Sandgrube und Sand, Spielplatz</i>	€ 2.000,-	<i>Pittel und Fa. Hummer</i>
<i>Speisetransportwagen</i>	€ 3.303,-	<i>Gastroseller</i>
<i>Loop Arc Module inkl. Füllung, Verbind.</i>	€ 5.470,-	<i>Tschabrunn</i>
<i>Geschirrspüler</i>	€ 2.325,-	<i>Fuchs</i>
<i>Diverses Spielmaterial</i>	€ 6.000,-	
<i>Diverse Ausstattung</i>	€ 6.000,-	
Gesamtsumme	€ 98.223,50 inkl. MwSt.	

Antrag des GV: Der GR möge die Ausstattung der schulischen Nachmittagsbetreuung in der Höhe von rd. € 98,223,50 genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

17) **Auftragsvergabe Straßenbau – Rieglergasse**

Von der Firma Pittel + Brausewetter liegt ein Angebot für das Bauvorhaben Straßenbau Rieglergasse in der Höhe von € 91.250,04 inkl. MwSt. vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe an die Firma Pittel & Brausewetter für das Bauvorhaben Straßenbau Rieglergasse in der Höhe von € 91.250,04 inkl. MwSt. genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

18) **Festlegung Eintrittsgeld Museum**

Laut dem verantwortlichen Museumskustode Herrn Richard Richter wird im Museum kein Eintritt verlangt. Es wird um freiwillige Spenden gebeten. Die Spenden werden ausschließlich für das Museum genützt und werden von Museumskustode Richter verwaltet.

Antrag des GV: Der GR möge festlegen, dass keine Eintrittsgelder im Museum verlangt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

19) **Bestellung EU-Gemeinderat**

Die Gemeinden und Städte werden ersucht EU-Gemeinderäte namhaft zu machen. Das Bundesministerium für europäische und internationale Angelegenheiten bietet für EU-Gemeinderät/innen diverse Ausbildungsmodule, Aussendungen usw. an.

Antrag des GV: Der GR möge die Bestellung von GR Jürgen Steindl als EU-Gemeinderat beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

20) **Beendigung Arbeitsverhältnis, Barbara Paieryl – Music & Dance Factory**

Frau Barbara Paieryl gibt die Kündigung ihres Arbeitsverhältnisses mit 31.08.2012 bekannt.

Antrag des GV: Der GR möge die Auflösung des Arbeitsverhältnisses mit Frau Barbara Paieryl, Einsatzgebiet Music&Dance Factory, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

21) **Beendigung Arbeitsverhältnis, Fischer Gerhard**

Herr Gerhard Fischer hat um Auflösung seines Dienstverhältnisses per 31.12.2012 aufgrund des Pensionsantritts mit 1.1.2013 und um Zuerkennung der gesetzlichen Abfertigung angesucht.

Antrag des GV: Der GR möge die Auflösung des Dienstverhältnisses von Herrn Gerhard Fischer per 31.12.2012 und die Zuerkennung der gesetzlichen Abfertigung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

22) **Unbefristetes Dienstverhältnis, Horak Eva**

Frau Eva Horak ist seit 13.2.2012 im Kindergarten II als Kindergartenbetreuerin eingesetzt. Sie hat sich gut eingearbeitet und versieht ihre Arbeiten zur vollsten Zufriedenheit, daher soll ihr Dienstverhältnis in ein unbefristetes umgewandelt werden.

Antrag des GV: Der GR möge das unbefristete Dienstverhältnis mit Eva Horak beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

23) **Unbefristetes Dienstverhältnis, Lederer Beatrix**

Frau Beatrix Lederer ist seit 13.2.2012 im Kindergarten II als Kindergartenbetreuerin eingesetzt. Sie hat sich gut eingearbeitet und versieht ihre Arbeiten zur vollsten Zufriedenheit, daher soll ihr Dienstverhältnis in ein unbefristetes umgewandelt werden.

Antrag des GV: Der GR möge das unbefristete Dienstverhältnis mit Frau Beatrix Lederer genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

24) **Dienstverhältnis, Vogt Monika**

Frau Monika Vogt ist seit 1.9.2011 in der Volksschule in der schulischen Nachmittags- und Ferienbetreuung tätig. Sie hat sich gut eingearbeitet und versieht ihre Arbeit zur vollsten Zufriedenheit, daher soll ihr Dienstverhältnis in ein unbefristetes genehmigt werden mit dem Zusatz: „Allfällige, sich im Rahmen der jährlichen Gehaltsverhandlungen ergebende Bezugserhöhungen der den Bestimmungen des NÖ GVBG unterliegenden NÖ Gemeindebediensteten, bewirken eine Erhöhung des Stundenlohnes im selben Ausmaß.“

Antrag des GV: Der GR möge das unbefristete Dienstverhältnis mit Frau Monika Vogt mit dem Zusatz „Allfällige, sich im Rahmen der jährlichen Gehaltsverhandlungen ergebende Bezugserhöhungen der den Bestimmungen des NÖ GVBG unterliegenden NÖ Gemeindebediensteten, bewirken eine Erhöhung des Stundenlohnes im selben Ausmaß“, genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Grill

25) **VERTRAULICH:**

Uneinbringliche Forderung

- **Information Bürgermeister**

Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber

SPÖ-Fraktion

ÖVP-Fraktion

FPÖ-Fraktion

KLS - Liste Horst Pilhofer

Schriftführer