

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎: 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at
UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates
am **Dienstag, 24.10.2023** im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 20.00 Uhr

Anwesende:

Bgm ⁱⁿ . Marion Török (SPÖ)	anwesend	GR Markus Schejbal (SPÖ)	anwesend
Vzbgm. Johann Horst Scheed (SPÖ)	anwesend	GR Manuel Bunzengruber (SPÖ)	anwesend
GGR Manfred Bichler (SPÖ)	anwesend	GR Anton Klinger (SPÖ)	anwesend
GGR Rene Strametz (SPÖ)	anwesend	GR Christian Marx (SPÖ)	anwesend
GGR Peter Weibold (SPÖ)	entschuldigt	GR Werner Rosenstingl (ÖVP)	anwesend
GGR Jürgen Steindl (SPÖ)	anwesend	GR Robert Ganser (ÖVP)	anwesend
GGR Gerhard Mittenhuber (ÖVP)	anwesend	GR Markus Maurer (ÖVP)	anwesend
GGR Michael Grubmüller (ÖVP)	anwesend	GR Karl Helm (ÖVP)	anwesend
GR Ingeborg Pröglhöf (SPÖ)	anwesend	GR Sylvia Hauber (ÖVP)	anwesend
GR Michael Ledwina (SPÖ)	entschuldigt	GR Alexander Libal (ÖVP)	entschuldigt
GR Manuela Ladner (SPÖ)	anwesend	GR Sabine Pengl (NEOS)	anwesend
GR Silvia Drescher (SPÖ)	anwesend		

Vorsitzende:

Bgmⁱⁿ Török Marion

Schriftführerin:

Ursula Weiker

Music & Dance Factory Leitung Mag. Maximilian Weninger – Vorstellung
Firma AKUN – Präsentation Lichttechnik
Museums kustode Ing. Gerhard Bauer, Präsentation „Haus der Geschichte“

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Beginn der Sitzung wurden zwei Dringlichkeitsanträge gemäß § 46 Abs. 3, NÖ Gemeindeordnung eingereicht. Diese wurden auch den Fraktionen vor der Sitzung per Email zugeschickt und auch im Original vor der Sitzung übergeben.

Dringlichkeitsanträge gem. GO § 46/3

Die Dringlichkeitsanträge werden von der Bürgermeisterin verlesen. Sie stellt den Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung.

Der Gemeinderat möge in der Sitzung am 24.10.2023 Tagesordnungspunkt 8) und Tagesordnungspunkt 9) zusätzlich aufnehmen:

Ergänzung: TOP 8) FF-Maria Ponsee, Notstromaggregat

Begründung:

In der Gemeinderatssitzung am 13.9.2023 unter TOP 8) wurde der Ankauf des Notstromaggregates für die FF-Maria Ponsee von der Firma Landtechnik Tullnerfeld beschlossen. Die FF-Maria Ponsee hat ein weiteres Angebot eingeholt, dass laut FF-Kommandant Frank ebenso die Voraussetzungen zur Förderung des NÖ Feuerwehrverbandes und ihren Ansprüchen erfüllt. Daher soll der GR-Beschluss vom 13.9.23 – TOP 8 – aufgehoben werden und der Ankauf bei der Firma Josef Steiner laut Angebot 365535 mit Kosten von € 5.990,-- inkl. MwSt. für ein Stromerzeuger Diesel 28kva, 50 Hz, beschlossen werden.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge die Dringlichkeit anerkennen und den Antrag als zusätzlichen Tagesordnungspunkt Nr. 8) in die GR-Sitzung aufnehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

Ergänzung: TOP 9) Betriebsgrundstück – Grundverkauf

Begründung:

Von der Firma VAM Design, Valentin Bratic und DI Marcin Puchalski liegt ein Ansuchen um Ankauf eines Betriebsgrundstückes im Ausmaß von 1.500 bis 2.000 m² zum Preis von € 20,--/ m². vor. Das Geschäftsmodell basiert auf dem Handel mit Natursteinen und Feinsteinzeug, wobei der Fokus auf Verkauf, Bearbeitung und Montage der Materialien liegen wird.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge die Dringlichkeit anerkennen und den Antrag als zusätzlichen Tagesordnungspunkt Nr. 9) in die GR-Sitzung aufnehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

TAGESORDNUNG GEMEINDERAT

1) M&DF, Änderung Ausbildungsplan

Die M&DF hat eine Änderung des Ausbildungsplanes besprochen.

Für die 1.u.2.Klassen VS soll der Tarif für 25 Minuten ohne Gruppenunterricht für jedes Instrument € 57,-- eingeführt.

Mietinstrumente aus dem M&DF Archiv sollen € 10,--/Monat kosten.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge die Änderung des Ausbildungsplanes wie oben beschrieben beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Strametz

2) Subventionsansuchen ÖKB-Ortsverband Zwentendorf

Es liegt ein Ansuchen des ÖKB-Ortsverband Zwentendorf vor. Es soll eine Duplikatsfahne angefertigt werden, da die Originalfahne bereits sehr abgenutzt ist. Der Preis für die Duplikatsfahne mit Stange, Spitz und Bändering kostet € 2.200,--.

Weiters ersucht der ÖKB um den Beschluss, das Gemeindewappen auf der neuen Festfahne verwenden zu dürfen.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge dem Subventionsansuchen des ÖKB in der Höhe von 50 % des Gesamtpreises in Höhe von € 1.100,-- sowie der Verwendung des Gemeindewappens auf der Fahne wie oben beschrieben zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

3) 50 Jahre Sportverein Fischen Zwentendorf, Zuschuss

Der Sportverein Fischen Zwentendorf feiert sein 50jähriges Bestandsjubiläum. Es soll anlässlich dieses Jubiläums ein Zuschuss in Höhe von € 500,-- gewährt werden.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge den Zuschuss an den Sportverein Fischen Zwentendorf in Höhe von € 500,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4) Vergabe EVN-Lichtservice

Der Lichtpunkt 0230 in Oberbierbaum 3 wird versetzt. Es ergibt sich eine Zuzahlung aufgrund der Mehrleistung in Höhe von € 3.902,38 inkl. MWSt.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge die Versetzung des Lichtpunktes 0230 in Oberbierbaum 3 und die dadurch entstehende Zuzahlung in Höhe von € 3.902,38 (inkl. MWSt) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldungen: keine

5) Grundabtretung ins öffentliche Gut, Teilungsplan GZ 12709, KG Bärndorf

Es liegt ein Teilungsplan der Fa. Terragon, GZ 12709, KG Bärndorf – Bacher Sandra, Markl Georg, Markl Josef vor. Es sollen 18 m² von GrdStk Nr. 24 ins öffentliche Gut übernommen werden.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge der Grundabtretung ins öffentliche Gut, TP GZ 12709, KG Bärndorf mit einer Größe von 18 m² beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

6) Grundabtretung ins öffentliche Gut, Teilungsplan GZ 12526, KG Zwentendorf

Es liegt ein Teilungsplan der Fa. Terragon, GZ 12526, KG Zwentendorf – Hager Ursula vor. Es soll 1 m² ins öffentliche Gut übernommen werden.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge der Grundabtretung ins öffentliche Gut, TP GZ 12526, KG Zwentendorf mit einer Größe von 1 m² beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

7) Amtshaftungsanspruch Frank – Beauftragung RA Dr. Brunner

Herr Frank hat gegen einen Kostenbescheid der Gemeinde vom 9.3.2022 für ein Gutachten vom Gebietsbauamt Mödling Einspruch erhoben. Dieser Einspruch wurde auch vom Landesverwaltungsgericht bestätigt. Für die Rechtsvertretung von Herrn Frank in dieser Angelegenheit wurde der Gemeinde eine Zahlungsaufforderung von Herrn Mag. Engelbrecht datiert mit 3.8.2023 übermittelt. Diese Zahlungsaufforderung wurde unserem RA Dr. Brunner übermittelt, wobei dieser die Ansicht vertritt, dass der von der Gegenseite angeführte Streitwert zu hoch angesetzt ist. Dieser Umstand wurde der Gegenseite zur Kenntnis gebracht. Als Antwort darauf hat die Gemeinde den Zahlungsbefehl für € 1.631,99 vom Landesgericht St. Pölten datiert mit 5.10.2023 erhalten.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge beschließen, Rechtsanwalt Dr. Brunner mit der Rechtssache zu betrauen und Einspruch beim Landesgericht St. Pölten in der Sache durchzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

8) FF-Maria Ponsee, Notstromaggregat

In der Gemeinderatssitzung am 13.9.2023 unter TOP 8) wurde der Ankauf des Notstromaggregates für die FF-Maria Ponsee von der Firma Landtechnik Tullnerfeld beschlossen. Die FF-Maria Ponsee hat ein weiteres Angebot eingeholt, dass laut FF-Kommandant Frank ebenso die Voraussetzungen zur Förderung des NÖ Feuerwehrverbandes und ihren Ansprüchen erfüllt. Daher soll der GR-Beschluss vom 13.9.23 – TOP 8 – aufgehoben werden und der Ankauf bei der Firma Josef Steiner laut Angebot 365535 mit Kosten von € 5.990,- inkl. MwSt. für ein Stromerzeuger Diesel 28kva, 50 Hz, beschlossen werden.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge den GR-Beschluss vom 13.9.2023, TOP 9) aufheben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge den Ankauf des Notstromaggregates bei der Firma Steiner in Höhe von € 5.990,- inkl. MWSt beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

9)

10) Betriebsgrundstück - Grundverkauf

Von der Firma VAM Design, Valentin Bratic und DI Marcin Puchalski liegt ein Ansuchen um Ankauf eines Betriebsgrundstückes im Ausmaß von 1.500 bis 2.000 m² zum Preis von € 20,-/ m². vor. Das genaue Flächenausmaß wird nach Festlegung der Lage und Abmessungen durch das Vermessungsamt festgesetzt. Das Geschäftsmodell basiert auf dem Handel mit Natursteinen und Feinsteinzeug, wobei der Fokus auf Verkauf, Bearbeitung und Montage der Materialien liegen wird.

Antrag der Vorsitzenden: Der GR möge dem Verkauf eines Betriebsgrundstückes an die Firma VAM mit einem Ausmaß von 1.500 bis 2.000 m² zu einem Preis von € 20,-/m² beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

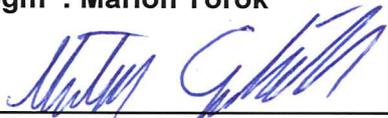
Wortmeldung: GGR Grubmüller



Bgmⁱⁿ. Marion Török



Vzbgm. Johann Horst Scheed



GGR Michael Grubmüller



GR Sabine Pengl



Schritfführerin Ursula Weiker

Bürgermeisterin der Marktgemeinde Zwentendorf
Marion Török

An den
Gemeinderat
der Marktgemeinde Zwentendorf

Zwentendorf, 24. 10. 2023

Dringlichkeitsantrag gem. GO § 46/3

Der Gemeinderat möge in der Sitzung am 24. 10. 2023 Tagesordnungspunkt 8) zusätzlich aufnehmen:

Ergänzung:
TOP 8) FF-Maria Ponsee, Notstromaggregat

Begründung:

In der Gemeinderatssitzung am 13.9.2023 unter TOP 8) wurde der Ankauf des Notstromaggregates für die FF-Maria Ponsee von der Firma Landtechnik Tullnerfeld beschlossen. Die FF-Maria Ponsee hat ein weiteres Angebot eingeholt, dass laut FF-Kommandant Frank ebenso die Voraussetzungen zur Förderung des NÖ Feuerwehrverbandes und ihren Ansprüchen erfüllt. Daher soll der GR-Beschluss vom 13.9.23 – TOP 8 – aufgehoben werden und der Ankauf bei der Firma Josef Steiner laut Angebot 365535 mit Kosten von € 5.990,-- inkl. MwSt. für ein Stromerzeuger Diesel, 28kva, 50 Hz, beschlossen werden.

Marion Török

Zur Kenntnis
GGR Strametz - SPÖ
GR Grubmüller – ÖVP
GR Pengl – NEOS

Bürgermeisterin der Marktgemeinde Zwentendorf
Marion Török

An den
Gemeinderat
der Marktgemeinde Zwentendorf

Zwentendorf, 24. 10. 2023

Dringlichkeitsantrag gem. GO § 46/3

Der Gemeinderat möge in der Sitzung am 24. 10. 2023 Tagesordnungspunkt 9) zusätzlich aufnehmen:

**Ergänzung:
TOP 9) Betriebsgrundstück - Grundverkauf**

Begründung:

Von der Firma VAM Design, Valentin Bratic und DI Marcin Puchalski liegt ein Ansuchen um Ankauf eines Betriebsgrundstückes im Ausmaß von 1.500 bis 2.000 m² zum Preis von € 20,-/ m². vor. Das Geschäftsmodell basiert auf dem Handel mit Natursteinen und Feinsteinzeug, wobei der Fokus auf Verkauf, Bearbeitung und Montage der Materialien liegen wird.



Marion Török

Zur Kenntnis
GGR Strametz - SPÖ
GR Grubmüller – ÖVP
GR Pengl – NEOS